



ALLA LUETELTUJA LUPAHAKEMUKSIA KOSKEVIEN PÄÄTÖSTEN KUULUTUSPÄIVÄ ON 18.9.2026

Lupatunnus §	Kiinteistö Osoite Lupatyyppi Toimenpide
783-2026-3044 46 Myönnetty 16.9.2026	319-407-1-368 (Kotiranta) Tuomiojantie 3, 27750 KÖYLIÖ Rakentamislupa Saunan laajennus ja asuinrakennuksen purkaminen
Yhteensä	1 päätöstä

Säkylä

Tämä kuulutus on nähtävillä 18.9.2026 - 28.10.2026.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET / VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen. Oikeus oikaisuvaatimukseen määräytyy rakentamislain (751/2023) 16 luvun mukaisesti.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan.

Päätös on annettu julkaisemalla kuulutus ja kuulutettava asiakirja yleisessä tietoverkossa viranomaisen verkkosivuilla 18.9.2026. Viimeinen oikaisuvaatimuspäivä on 26.10.2026.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti Etelä-Satakunnan ympäristölautakunnalle osoitteella: Rantatie 268, 27800 SÄKYLÄ.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen tai juhannusaatto, arkilauantai tai muu sellainen päivä, jolloin virastossa ei työskennellä, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimusta ei ole tehty määräajassa, oikaisuvaatimus jätetään tutkimatta.

Lupapäätös ja siihen liittyvät asiakirjat ovat nähtävänä Etelä-Satakunnan ympäristötoimistossa Säkylän kunnanvirastolla.

**KIINTEISTÖ**

Kiinteistötunnus	319-407-0001-0368
Tilan nimi ja rekisterinumero	Kotiranta 1:368
Kiinteistön pinta-ala	3 464 m ²
Osoite	Tuomiojantie 3, 27750 KÖYLIÖ
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE**Saunan laajennus ja asuinrakennuksen purkaminen****Lisäselvitys**

Tontilla sijaitsee vuonna 2007 valmistunut saunarakennus (100547212E), jota on myöhemmin laajennettu katetun terassin osalta. Katetun terassin pinta-ala on 21 m². Hakemuksen tarkoituksena on luvittaa kohteen nykytilanne olemassa olevien toteutuneiden piirustusten mukaisesti. Rakennukseen ei ole tarkoitus tehdä uusia rakennus- tai muutostöitä, vaan hakemus koskee nykytilanteen mukaisten arkkitehtipiirustusten hyväksymistä.

Tontilla sijaitsee myös vuonna 1958 valmistunut pientalo (100687237C), jolle haetaan purkulupaa samassa hakemuksessa. Rakennuksen laajuus on 63 m².

Työt aloitettava	27.10.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	27.10.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Vainio Mika

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63§ mukaisesti. / Viranomaisen suorittamana (16.9.2026)

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää rakentamisluvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

-Hankkeeseen ei edellytetä vastaavaa työnjohtajaa, koska jälkikäteen luvitettavassa rakennuskohteessa ei tehdä varsinaista rakennustyötä.

Lupamääräykset

Hankkeesta on esitettävä seuraavat asiakirjat:

- Selvitys purkujätteen käsittelystä (siirtoasiakirjat) tulee toimittaa lupa-asian liitteeksi

Katselmukset ja tarkastukset

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

**SÄKYLÄ**

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 783-2026-3044

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 16.9.2026 § 46

Lupamaksu

Päätöksestä peritään voimassa olevan rakennusvalvontataksan mukainen maksu.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Rakentamislaki 96§ (vastaava työnjohtaja)