



ALLA LUETELTUJA LUPAHAKEMUKSIA KOSKEVIEN PÄÄTÖSTEN KUULUTUSPÄIVÄ ON 21.8.2026

Lupatunnus §	Kiinteistö Osoite Lupatyyppi Toimenpide
50-2026-1041 43 Myönnetty 20.8.2026	50-404-1-151 (Tammiranta) Vaaljoentie 335, 27640 HONKILAHTI KK Rakentamislupa Vapaa-ajan asuinrakennus
50-2026-1042 44 Myönnetty 20.8.2026	50-417-22-45 (SUTELA II) Tiitisentie 142, 27500 KAUTTUA Rakentamislupa Vapaa-ajan asunnon käyttötarkoituksen muuttaminen vakituiseen asuinkäyttöön.
Yhteensä	2 päätöstä

Eura

Tämä kuulutus on nähtävillä 21.8.2026 - 29.9.2026.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET / VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen. Oikeus oikaisuvaatimukseen määräytyy rakentamislain (751/2023) 16 luvun mukaisesti.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan.

Päätös on annettu julkaisemalla kuulutus ja kuulutettava asiakirja yleisessä tietoverkossa viranomaisen verkkosivuilla 21.8.2026. Viimeinen oikaisuvaatimuspäivä on 28.9.2026.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti Etelä-Satakunnan ympäristölautakunnalle osoitteella: Rantatie 268, 27800 SÄKYLÄ.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen tai juhannusaatto, arkilauantai tai muu sellainen päivä, jolloin virastossa ei työskennellä, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimusta ei ole tehty määräajassa, oikaisuvaatimus jätetään tutkimatta.

Lupapäätös ja siihen liittyvät asiakirjat ovat nähtävänä Etelä-Satakunnan ympäristötoimistossa Säkylän kunnanvirastolla.



**Eura
Rakennustarkastaja**

Kuulutukseen menevät luvat



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	050-404-0001-0151
Tilan nimi ja rekisterinumero	Tammiranta 1:151
Kiinteistön pinta-ala	50 299 m ²
Osoite	Vaaljoentie 335, 27640 HONKILAHTI KK
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Vapaa-ajan asuinrakennus

Lisäselvitys

Rakennetaan 1-tasoinen, hirsirakenteinen vapaa-ajan asunto ja haetaan käyttötarkoituksen muutosta olemassa olevalle vapaa-ajan asunnolle muuttamalla sen käyttötarkoitus saunarakennukseksi.

Työt aloitettava	29.9.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	29.9.2031 mennessä

LUVAN RAKENNUSKOHTEET

Rakennustunnus	104290675A
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Osavuotiseen käyttöön soveltuvat vapaa-ajan asuinrakennukset
Kerrosala	96 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	96 m ²
Kokonaisala	96 m ²
Tilavuus	355 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

Rakennustunnus	103170311J
Rakentamistoimenpide	muu muutostyö
Rakennusluokitus	Saunarakennukset
Kerrosala	36 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	36 m ²
Kokonaisala	36 m ²
Tilavuus	156 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

Rakennustunnus	500
Rakentamistoimenpide	Rakennelma
Rakennelmatyyppi	Vaja



Kokonaisala	4 m ²
Tilavuus	10 m ³

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (20.8.2026)
- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta (28.7.2026)
- Ote peruskartasta. (6.8.2026)
- Asemapiirros (4.8.2026)
- Julkisivupiirustus (28.7.2026)
- Pohjapiirustus (28.7.2026)
- Leikkauspiirustus (28.7.2026)

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63§ mukaisesti. / Sähköinen kuuleminen Lupapisteessä (6.8.2026)

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää rakentamisluvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Lupamääräykset

Työtä ei saa aloittaa ennen kuin hankkeelle on hyväksytty:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja
- KVV-työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Rakennesuunnitelma
- Jätevesien käsittelysuunnitelma

Hankkeesta on esitettävä seuraavat asiakirjat:

- Vesijohtojen painekokeen pöytäkirja
- Sähköasennusten käyttöönottotarkastuspöytäkirja
- Vastaavan työnjohtajan tarkastusasiakirja

Katselmukset ja tarkastukset

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Sijaintikatselmus
- Rakennekatselmus
- Loppukatselmus

Lupamaksu

Päätöksestä peritään voimassa olevan rakennusvalvontataksan mukainen maksu.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	050-417-0022-0045
Tilan nimi ja rekisterinumero	SUTELA II 22:45
Kiinteistön pinta-ala	1 460 m ²
Osoite	Tiitisentie 142, 27500 KAUTTUA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ranta-asemakaava

TOIMENPIDE

Vapaa-ajan asunnon käyttötarkoituksen muuttaminen vakituiseen asuinkäyttöön.

Lisäselvitys

Haetaan käyttötarkoituksen muutosta vapaa-ajan asunnosta (lomarakennus) vakituiseksi asuinrakennukseksi. Rakennus on käyttötarkoitukseltaan muutettu ympärivuotiseen vakituiseen asumiseen soveltuvaksi.

Kohteelle on myönnetty poikkeamispäätös käyttötarkoituksen muutosta varten. Päätös on liitetty hakemuksen liitteisiin.

Työt aloitettava	29.9.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	29.9.2031 mennessä

LIITTYVÄT LUVAT

Kunnan poikkeamispäätös 2024-1004

LUVAN RAKENNUSKOHTEET

Rakennustunnus	100222396H
Rakentamistoimenpide	muu muutostyö
Rakennusluokitus	Omakotitalot
Kerrosala	69 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	69 m ²
Kokonaisala	69 m ²
Tilavuus	216 m ³
Kerrosten lkm	1
Asuntojen lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Valtakirja (25.6.2026)
- Hakemus (20.8.2026)
- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta (22.6.2026)
- Asemapiirros (17.6.2026)
- Julkisivupiirustus (22.6.2026)
- Pohjapiirustus (17.6.2026)
- Energiaselvitys (22.6.2026)



- Energiatodistus (19.8.2026)
- Muu liite (22.6.2026)

POIKKEUS

Asemakaavan mukaisesta käyttötarkoituksesta poikkeamiseen on myönnetty viiteluvan mukainen poikkeamislupa.

KUULEMINEN

Rakentamislain 63§ 1. mom. perusteella naapurien kuulemista ei ole katsottu tarpeelliseksi hankkeen sijainti ja kiinteistöjen omistusolot huomioiden. / Naapureita on kuultu hankkeesta jo poikkeamisen yhteydessä.

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää rakentamisluvan rakennuksen käyttötarkoituksen muuttamiselle seuraavin ehdoin:

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Energiatehokkuusvaatimukset täytetään Ympäristöministeriön asetuksen 4/2013 (rakennuksen energiatehokkuuden parantamisesta korjaus- ja muutostöissä) 8§ kohdan 3 mukaisella tavalla.

Katselmukset ja tarkastukset

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

Lupamaksu

Päätöksestä peritään voimassa olevan rakennusvalvontataksan mukainen maksu.