



**ALLA LUETELTUJA LUPAHAKEMUKSIA KOSKEVIEN PÄÄTÖSTEN KUULUTUSPÄIVÄ ON
14.8.2026**

Lupatunnus §	Kiinteistö Osoite Lupatyyppi Toimenpide
50-2026-1038 40 Myönnetty 11.8.2026	50-404-2-149 (SUOMÄKI) Markuntanhua 25, 27640 HONKILAHTI KK Rakentamislupa Asuinrakennuksen laajennus
50-2026-1039 41 Myönnetty 11.8.2026	50-406-13-71 (NESTORILA) Jalosenhaara 7a, 27500 KAUTTUA Rakentamislupa Vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen.
50-2026-1040 42 Myönnetty 12.8.2026	50-427-1-463 (Kartanpiirtäjä) Karhuntie 10, 27500 KAUTTUA Rakentamislupa Autotallin ja varaston rakentaminen

Yhteensä 3 päätöstä

Eura

Tämä kuulutus on nähtävillä 14.8.2026 - 22.9.2026.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET / VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen. Oikeus oikaisuvaatimukseen määräytyy rakentamislain (751/2023) 16 luvun mukaisesti.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan.

Päätös on annettu julkaisemalla kuulutus ja kuulutettava asiakirja yleisessä tietoverkossa viranomaisen verkkosivuilla 14.8.2026. Viimeinen oikaisuvaatimuspäivä on 21.9.2026.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti Etelä-Satakunnan ympäristölautakunnalle osoitteella: Rantatie 268, 27800 SÄKYLÄ.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihannusaatto, arkilauantai tai muu sellainen päivä, jolloin virastossa ei työskennellä, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston



aukioloajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimusta ei ole tehty määräajassa, oikaisuvaatimus jätetään tutkimatta.

Lupapäätös ja siihen liittyvät asiakirjat ovat nähtävänä Etelä-Satakunnan ympäristötoimistossa Säkylän kunnanvirastolla.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	050-404-0002-0149
Tilan nimi ja rekisterinumero	SUOMÄKI 2:149
Kiinteistön pinta-ala	13 499 m ²
Osoite	Markuntanhua 25, 27640 HONKILAHTI KK
Sallittu kokonaisrakennusoikeus	500 m ²
Käytetty rakennusoikeus	259 m ²
Jäljellä oleva rakennusoikeus	241 m ²
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Asuinrakennuksen laajennus

Lisäselvitys
Asuinrakennuksen laajentaminen eteistilalla sekä lasitetulla terassilla.

Työt aloitettava	22.9.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	22.9.2031 mennessä

KAAVOITUSTILANNE JA MUUT MAANKÄYTTÖÖN LIITTYVÄT SUUNNITELMAT

Oikeusvaikutteinen yleiskaava

AT: KYLÄALUE.

Merkinnällä on osoitettu kyläalueet, joille saa sijoittaa asumista, vapaa-ajan asumista, maatalouden tilakeskuksia, palveluja sekä tuotanto- ja työtiloja, jotka eivät aiheuta ympäristöön melua, tärinää, ilman pilaantumista, merkittävästi raskasta liikennettä tai muuta häiriötä. Uudisrakennukset on sovitettava huolellisesti maisemaan ja kyläkuvaan.

Alueella voidaan myöntää rakennuslupa osayleiskaavan perusteella MRL 44 §:n mukaisesti. Rakennuspaikan vähimmäiskoko on 2000 m². Rakennuspaikalle saa rakentaa enintään yhden yksi- tai kaksiasuntoisen, enintään kaksikerroksisen asuinrakennuksen tarpeellisine talousrakennuksineen. Rakennusten yhteenlaskettu kokonaiskerrosala saa olla enintään 10% rakennuspaikan pinta-alasta, mutta korkeintaan 500 k-m². Olemassa olevien vapaa-ajan asuntojen käyttötarkoitus on mahdollista muuttaa vakituisiksi asunnoksi, mikäli rakennus täyttää vakituiselle asunnolle asetetut olennaiset tekniset vaatimukset tai on muutettavissa ne täyttäväksi.

LUVAN RAKENNUSKOhteet

Rakennustunnus	1031962786
Rakentamistoimenpide	laajennus
Rakennusluokitus	Omakotitalot
Kerrosalan laajennus	36 m ²
Rakennusoikeudellisen kerrosalan laajennus	36 m ²
Kokonaisalan laajennus	36 m ²
Tilavuuden laajennus	104 m ³
Kerrosala laajennuksen jälkeen	142 m ²



Rakennusoikeudellinen kerrosala laajennuksen jälkeen	142 m ²
Kokonaisala laajennuksen jälkeen	142 m ²
Tilavuus laajennuksen jälkeen	285 m ³
Kerrosten lkm	2
Asuntojen lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (10.8.2026)
- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta (6.8.2026)
- Ote peruskartasta. (6.8.2026)
- Kaavaote
- Asemapiirros (6.8.2026)
- Julkisivupiirustus (3.8.2026)
- Pohjapiirustus (3.8.2026)
- Leikkauspiirustus (3.8.2026)
- Selvitys naapurien kuulemisesta (9.8.2026)

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63§ mukaisesti. / Hakijan suorittamana (9.8.2026)

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää rakentamisluvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Lupamääräykset

Työtä ei saa aloittaa ennen kuin hankkeelle on hyväksytty:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Hankkeesta on esitettävä seuraavat asiakirjat:

- Sähköasennusten käyttöönottotarkastuspöytäkirja
- Vastaavan työnjohtajan tarkastusasiakirja

Katselmukset ja tarkastukset

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Rakennekatselmus
- Loppukatselmus

Lupamaksu

Päätöksestä peritään voimassa olevan rakennusvalvontataksan mukainen maksu.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	050-406-0013-0071
Tilan nimi ja rekisterinumero	NESTORILA 13:71
Kiinteistön pinta-ala	7 822 m ²
Osoite	Jalosenhaara 7a, 27500 KAUTTUA
Sallittu kokonaisrakennusoikeus	200 m ²
Käytetty rakennusoikeus	182 m ²
Jäljellä oleva rakennusoikeus	18 m ²
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ranta-asemakaava

TOIMENPIDE

Vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen.

Lisäselvitys

Rakennushankkeena on olemassa olevan vapaa-ajan asunnon käyttötarkoituksen muuttaminen vakituiseksi asunnoksi. Kiinteistöllä sijaitseva rakennus soveltuu ympärivuotiseen asumiseen ja täyttää vakituista asumista koskevat tekniset vaatimukset. Hankkeeseen ei sisälly rakennuksen laajentamista eikä muuta merkittävää lisärakentamista.

Etelä-Satakunnan ympäristölautakunta on hyväksynyt lomarakennuksen käyttötarkoituksen muutoksen pysyvään asuinkäyttöön. Muilta osin hanke on voimassa olevien säännösten ja määräysten mukainen.

Työt aloitettava	22.9.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	22.9.2031 mennessä

LIITTYVÄT LUVAT

Kunnan poikkeamispäätös 2026-1002

LUVAN RAKENNUSKOhteet

Rakennustunnus	101634197F
Rakentamistoimenpide	muu muutostyö
Rakennusluokitus	Omakotitalot
Kerrosala	88 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	88 m ²
Kokonaisala	88 m ²
Tilavuus	280 m ³
Kerrosten lkm	1+parvi
Asuntojen lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava



HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (10.8.2026)
- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta (23.6.2026)
- Asemapiirros (6.8.2026)
- Julkisivupiirustus (10.8.2026)
- Pohjapiirustus (6.8.2026)
- Poikkeamispäätös (7.8.2026)
- Energiatodistus (23.6.2026)
- Muu liite (23.6.2026)

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 64§ mukaisesti poikkeamisen yhteydessä, jonka nojalla haetaan rakentamislupaa.

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää rakentamisluvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Rakentamislupa käyttötarkoitukseen muutokseen ranta-asemakaavasta poiketen myönnetään viiteluvan mukaisen poikkeamispäätöksen nojalla.

Katselmukset ja tarkastukset

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

Lupamaksu

Päätöksestä peritään voimassa olevan rakennusvalvontataksan mukainen maksu.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	050-427-0001-0463
Tilan nimi ja rekisterinumero	Kartanpiirtäjä 1:463
Kiinteistön pinta-ala	1 683 m ²
Osoite	Karhuntie 10, 27500 KAUTTUA
Sallittu kokonaisrakennusoikeus	337 m ²
Käytetty rakennusoikeus	183 m ²
Jäljellä oleva rakennusoikeus	154 m ²
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Autotallin ja varaston rakentaminen

Työt aloitettava	22.9.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	22.9.2031 mennessä

LUVAN RAKENNUSKOhteet

Rakennustunnus	104289940L
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Talousrakennukset
Kerrosala	60 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	60 m ²
Harjankorkeus rakennusalalla	5 m
Kokonaisala	60 m ²
Tilavuus	188 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (12.8.2026)
- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta (11.8.2026)
- Ote peruskartasta. (11.8.2026)
- Ote asema- tai ranta- asemakaavasta (11.8.2026)
- Asemapiirros (11.8.2026)
- Julkisivupiirustus (11.8.2026)
- Pohjapiirustus (11.8.2026)
- Leikkauspiirustus (11.8.2026)

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63§ mukaisesti. / Hakijan suorittamana Lupapisteen kautta (11.8.2026)



PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää rakentamisluvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Lupamääräykset

Työtä ei saa aloittaa ennen kuin hankkeelle on hyväksytty:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Hankkeesta on esitettävä seuraavat asiakirjat:

- Vastaavan työnjohtajan tarkastusasiakirja

Katselmukset ja tarkastukset

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Sijaintikatselmus
- Rakennekatselmus
- Loppukatselmus

Lupamaksu

Päätöksestä peritään voimassa olevan rakennusvalvontataksan mukainen maksu.