



**ALLA LUETELTUJA LUPAHAKEMUKSIA KOSKEVIEN PÄÄTÖSTEN ANTOPÄIVÄ ON
22.6.2026**

Lupatunnus §	Kiinteistö Osoite Lupatyyppi Toimenpide
50-2026-1030 32 Myönnetty 17.6.2026	50-402-4-21 (MUTKANTAKA) Kymppitie 28, 27650 HONKILAHTI Rakentamislupa Uusi talusrakennus vanhan tilalle.
50-2026-1031 33 Kielteinen päätös 18.6.2026	50-416-3-76 (MYLLYHAKA) Hakankuja 18, 27670 MANNILA Jatkoaika valmistumiselle Rakennusluvan voimassaoloajan jatkaminen.
50-2026-1032 Myönnetty 18.6.2026	50-417-3-27 (Kuivurinmäki) Laitilantie 1041, 27500 KAUTTUA Rakentamislupa Autosuojan laajennus ja liittyvä katos.
Yhteensä	3 päätöstä

Eura

Tämä kuulutus on nähtävillä 18.6.2026 - 30.7.2026.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET / VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen. Oikeus oikaisuvaatimukseen määräytyy rakentamislain (751/2023) 16 luvun mukaisesti.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan.

Päätös on annettu julkaisemalla kuulutus ja kuulutettava asiakirja yleisessä tietoverkossa viranomaisen verkkosivuilla 22.6.2026. Viimeinen oikaisuvaatimuspäivä on 29.7.2026.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti Etelä-Satakunnan ympäristölautakunnalle osoitteella: Rantatie 268, 27800 SÄKYLÄ.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto, arkilauantai tai muu sellainen päivä, jolloin virastossa ei työskennellä, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston



aukioloajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimusta ei ole tehty määräajassa, oikaisuvaatimus jätetään tutkimatta.

Lupapäätös ja siihen liittyvät asiakirjat ovat nähtävänä Etelä-Satakunnan ympäristötoimistossa Säkylän kunnanvirastolla.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	050-402-0004-0021
Tilan nimi ja rekisterinumero	MUTKANTAKA 4:21
Kiinteistön pinta-ala	2 000 m ²
	Sieravuoren ranta-asemakaavan kortteli 4 / tontti 14
Osoite	Kymppitie 28, 27650 HONKILAHTI
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ranta-asemakaava

TOIMENPIDE

Uusi talousrakennus vanhan tilalle.

Lisäselvitys

Vanhan peltisen autotallin purkaminen ja uuden hirsisen, muiden rakennusten ja alueen tyyliin paremmin sopivan hirsisen työtila-autokatos yhdistelmän rakentaminen.

Työt aloitettava	30.7.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	30.7.2031 mennessä

LUVAN RAKENNUSKOHTEET

Rakennustunnus	104285293P
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Talousrakennukset
Kerrosala	28 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	28 m ²
Kokonaisala	100 m ²
Tilavuus	100 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

Rakennustunnus	1024380751
Rakentamistoimenpide	purkaminen
Rakennusluokitus	Talousrakennukset
Kerrosala	20 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	20 m ²
Kokonaisala	20 m ²
Tilavuus	50 m ³
Kerrosten lkm	1

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (17.6.2026)
- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta (17.6.2026)
- Ote asema- tai ranta-asemakaavasta (17.6.2026)
- Asemapiirros (28.4.2026)



- Julkisivupiirustus (26.4.2026)
- Pohjapiirustus (26.4.2026)
- Selvitys naapurien kuulemisesta (30.4.2026)

POIKKEUS

Rakennuksen kerrosala poikkeaa asemakaavassa sallitusta (20 m²).

LAUSUNNOT

Kaavoittaja : 5.6.2026

Kaavoittaja on ottanut kantaa poikkeamismahdollisuuteen ranta-asetemakaavasta saunan poikkeamislupahakemuksen 50-2026-1003 yhteydessä puoltaen vähäistä poikkeamista ranta-asetemakaavan suurimman sallitun kerrosalan ylitykseen.

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella hyväksyä hakemuksen ja vähäisen poikkeamisen ranta-asetemakaavan määräyksestä seuraavin ehdoin:

Rakennus ei kokonsa puolesta ole luvanvarainen.

Rakennuksen poiketessa ranta-asetemakaavan sallimasta rakennuksen enimmäiskoosta, on rakentamisen sen johdosta käsiteltävä poikkeaminen ranta-asetemakaavan määräyksestä. Vähäisen poikkeamisen myöntäminen edellyttää rakentamislain 59§ perusteella rakentamislupakäsittelyä.

Naapurit eivät ole vastustaneet hanketta ja Euran kunta on puoltanut myös käsiteltävänä olevaa rakennusta saunan poikkeamishakemuksessa antamassaan lausunnossaan.

Katselmukset ja tarkastukset

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

Lupamaksu

Päätöksestä peritään maksu voimassa olevan rakennusvalvontataksan 2.6§ ja 6.5§ perusteella.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Rakentamislaki 59§ (vähäinen poikkeaminen):

"Lupa vähäiseen poikkeamiseen rakentamisluvan yhteydessä (RakL 59 §): Kunta voi, noudattaen mitä 57 §:ssä poikkeamisesta säädetään, myöntää oikeuden poiketa vähäisessä määrin rakentamista koskevasta määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta. Rakennuksen teknisiä ja niitä vastaavia ominaisuuksia koskevan vähäisen poikkeamisen edellytyksenä on lisäksi, ettei poikkeaminen vaaranna rakentamiselle asetettujen keskeisten vaatimusten täyttymistä."



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	050-416-0003-0076
Tilan nimi ja rekisterinumero	MYLLYHAKA 3:76
Kiinteistön pinta-ala	12 660 m ²
Osoite	Hakankuja 18, 27670 MANNILA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Rakennusluvan voimassaoloajan jatkaminen.

Lisäselvitys

Pyydän 2 kuukauden jatkoaikaa 31.7.2026 voimassa asti olevalle luvulle 2010-1207, eli voimassaolon pidentämistä 30.9.2026 asti. Työesteiden ja matkojen takia viimeistelytöitä ja lopputarkastusta olisi hyvin vaikea toteuttaa heinäkuussa.

Rakennuksen sähkö tarkastus ja LVI-tarkastus on tehty.

LIITTYVÄT LUVAT

Rakennuslupa 2010-1207

LUVAN RAKENNUSKOHTEET

Rakennustunnus	101383559C
Rakentamistoimenpide	laajennus

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (18.6.2026)

PÄÄTÖS

Hylkään esitetyn jatkoaikahakemuksen jäljempänä olevin perustein.

Rakennuslupa on ollut voimassa jo yli 15 vuotta. Edellisessä hakemuksessa on esitetty perusteet voimassaoloajan jatkamiselle heinäkuun loppuun 2026 saakka ja esitetty rakennustyön valmistuvan siihen mennessä.

Lisääjälle ei ole enää esitetty riittäviä perusteita.

Lupa veloitetaan saattamaan valmiiksi lähtökohtaisesti voimassaoloaikana. Tarkastusinsinööri voi käyttää harkintansa mukaan vähäistä joustoa katselmusajankohdan suhteen.

Lupamaksu

Päätöksestä ei peritä maksua.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Rakentamislaki 144§ (keskeneräinen rakennustyö)

"Jollei rakentamishankkeeseen ryhtyvä ole kymmenen vuoden kuluessa luvan myöntämisestä saanut valmiiksi aloitettua rakennustyötä tai muuta toimenpidettä, kunnan rakennusvalvontaviranomaisen on



EURA

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 50-2026-1031

PÄÄTÖS

Jatkoaika valmistumiselle

Päätöspäivä 18.6.2026 § 33

veloitettava rakentamishankkeeseen ryhtyvä määräajassa saattamaan työ loppuun taikka ryhtymään muihin toimenpiteisiin, jotka terveellisyden, turvallisuuden taikka ympäristölle aiheutuvan haitan tai häiriön vuoksi ovat tarpeen."



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	050-417-0003-0027
Tilan nimi ja rekisterinumero	Kuivurinmäki 3:27
Kiinteistön pinta-ala	43 861 m ²
Osoite	Laitilantie 1041, 27500 KAUTTUA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Autosuoja laajennus ja liittyvä katos.

Lisäselvitys

Katoksen rakentaminen varsinaisen rakennuksen viereen. Autotallissa olemassa olevan katoksen laajennus varsinaiseksi autotalli osaksi.

Työt aloitettava	30.7.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	30.7.2031 mennessä

LUVAN RAKENNUSKOHTEET

Rakennustunnus	1002025455
Rakentamistoimenpide	laajennus
Rakennusluokitus	Talousrakennukset
Kerrosalan laajennus	24 m ²
Rakennusoikeudellisen kerrosalan laajennus	24 m ²
Kokonaisalan laajennus	24 m ²
Tilavuuden laajennus	90 m ³
Kerrosala laajennuksen jälkeen	84 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala laajennuksen jälkeen	84 m ²
Kokonaisala laajennuksen jälkeen	84 m ²
Tilavuus laajennuksen jälkeen	305 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Valtakirja (2.6.2026)
- Hakemus (18.6.2026)
- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta (2.6.2026)
- Ote peruskartasta. (2.6.2026)
- Asemapiirros (2.6.2026)
- Muu piirustus (2.6.2026)
- Selvitys naapurien kuulemisesta (2.6.2026)
- Muu liite (29.4.2026)



KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63§ mukaisesti. / Viranomaisen suorittamana (2.6.2026)

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää rakentamisluvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Lupamääräykset

Työtä ei saa aloittaa ennen kuin hankkeelle on hyväksytty:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Rakennesuunnitelma

Hankkeesta on esitettävä seuraavat asiakirjat:

- Vastaavan työnjohtajan tarkastusasiakirja

Katselmukset ja tarkastukset

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Rakennekatselmus
- Loppukatselmus

Lupamaksu

Päätöksestä peritään voimassa olevan rakennusvalvontataksan mukainen maksu.