



**ALLA LUETELTUJA LUPAHAKEMUKSIA KOSKEVIEN PÄÄTÖSTEN ANTOPÄIVÄ ON  
15.6.2026**

<b>Lupatunnus §</b>	<b>Kiinteistö Osoite Lupatyyppi Toimenpide</b>
50-2026-1029 31 Myönnetty 10.6.2026	50-416-4-78 (MÄNTYRINNE) Koskenkylänraitti 7a, 27650 HONKILAHTI Rakentamislupa Asuinrakennuksen sisäinen muutos
<b>Yhteensä</b>	<b>1 päätöstä</b>

Eura

Tämä kuulutus on nähtävillä 15.6.2026 - 23.7.2026.

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET / VIRANHALTIJAPÄÄTÖS**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen. Oikeus oikaisuvaatimukseen määräytyy rakentamislain (751/2023) 16 luvun mukaisesti.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan.

Päätös on annettu julkaisemalla kuulutus ja kuulutettava asiakirja yleisessä tietoverkossa viranomaisen verkkosivuilla 15.6.2026. Viimeinen oikaisuvaatimuspäivä on 22.7.2026.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti Etelä-Satakunnan ympäristölautakunnalle osoitteella: Rantatie 268, 27800 SÄKYLÄ.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen tai juhannusaatto, arkilauantai tai muu sellainen päivä, jolloin virastossa ei työskennellä, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimusta ei ole tehty määräajassa, oikaisuvaatimus jätetään tutkimatta.

Lupapäätös ja siihen liittyvät asiakirjat ovat nähtävänä Etelä-Satakunnan ympäristötoimistossa Säkylän kunnanvirastolla.



## KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	050-416-0004-0078
Tilan nimi ja rekisterinumero	MÄNTYRINNE 4:78
Kiinteistön pinta-ala	2 872 m <sup>2</sup>
	AT: KYLÄALUE
Osoite	Koskenkylänraitti 7a, 27650 HONKILAHTI
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

## TOIMENPIDE

### Asuinrakennuksen sisäinen muutos

Lisäselvitys  
Asuinrakennuksen autotallin muutos asuinhuoneeksi.

Työt aloitettava	23.7.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	23.7.2031 mennessä

## LUVAN RAKENNUSKOHTEET

<b>Rakennustunnus</b>	<b>101383608Y</b>
Rakentamistoimenpide	muu muutostyö
Rakennusluokitus	Omakotitalot
Kerrosala	151 m <sup>2</sup>
Rakennusoikeudellinen kerrosala	151 m <sup>2</sup>
Kokonaisala	151 m <sup>2</sup>
Tilavuus	460 m <sup>3</sup>
Kerrosten lkm	1
Asuntojen lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

## HAKEMUKSEN LIITTEET

- Valtakirja (9.6.2026)
- Hakemus (10.6.2026)
- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta (9.6.2026)
- Asemapiirros (9.6.2026)
- Julkisivupiirustus (9.6.2026)
- Pohjapiirustus (9.6.2026)
- Leikkauspiirustus (9.6.2026)

## KUULEMINEN

Rakentamislain 63§ 1. mom. perusteella naapurien kuulemista ei ole katsottu tarpeelliseksi muutoksen sijoittuessa rakennuksen sisätilaan.



## **PÄÄTÖS**

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää jälkikäteen rakentamisluvan jo aiemmin toteutettuun muutostyöhön seuraavin ehdoin:

### **Lupamääräykset**

Työtä ei saa aloittaa ennen kuin hankkeelle on hyväksytty:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

### **Katselmukset ja tarkastukset**

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

### **Lupamaksu**

Päätöksestä peritään voimassa olevan rakennusvalvontataksan mukainen maksu.