



**ALLA LUETELTUJA LUPAHAKEMUKSIA KOSKEVIEN PÄÄTÖSTEN ANTOPÄIVÄ ON
22.12.2025**

Lupatunnus §	Kiinteistö Osoite Lupatyyppi Toimenpide
50-2025-1046 78 Myönnetty 17.12.2025	50-436-12-100 (VÄHÄ-JAAKKOLA) Vähä-Jaakkolantie 53, 27420 PANELIA AS Rakentamislupa Hakelämpökeskuksen rakentaminen

Yhteensä 1 päätöstä

Eura

Tämä kuulutus on nähtävillä 22.12.2025 - 29.1.2026.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET / VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen. Oikeus oikaisuvaatimukseen määräytyy rakentamislain (751/2023) 16 luvun mukaisesti.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan.

Päätös on annettu julkaisemalla kuulutus ja kuulutettava asiakirja yleisessä tietoverkossa viranomaisen verkkosivuilla 22.12.2025. Viimeinen oikaisuvaatimuspäivä on 28.1.2026.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti Etelä-Satakunnan ympäristölautakunnalle osoitteella: Rantatie 268, 27800 SÄKYLÄ.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen tai juhannusaatto, arkilauantai tai muu sellainen päivä, jolloin virastossa ei työskennellä, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimusta ei ole tehty määräajassa, oikaisuvaatimus jätetään tutkimatta.

Lupapäätös ja siihen liittyvät asiakirjat ovat nähtävänä Etelä-Satakunnan ympäristötoimistossa Säkylän kunnanvirastolla.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	050-436-0012-0100
Tilan nimi ja rekisterinumero	VÄHÄ-JAAKKOLA 12:100
Kiinteistön pinta-ala	1 070 663 m ²
Osoite	Vähä-Jaakkolantie 53, 27420 PANELIA AS
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutukseton yleiskaava

TOIMENPIDE

Hakelämpökeskuksen rakentaminen

Työt aloitettava	29.1.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	29.1.2031 mennessä

LUVAN RAKENNUSKOHTEET

Rakennustunnus	104260615M
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Muut maa-, metsä- ja kalatalouden rakennukset
Kerrosala	93 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	93 m ²
Kokonaisala	93 m ²
Tilavuus	380 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (17.12.2025)
- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta (17.12.2025)
- Asemapiirros (16.12.2025)
- Muu piirustus (16.12.2025)
- Muu liite (16.12.2025)

KUULEMINEN

Rakentamislain 63§ 1. mom. perusteella naapurien kuulemista ei ole katsottu tarpeelliseksi hankkeen sijainti ja kiinteistöjen omistusolot huomioiden.

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää rakentamisluvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:



Lupamääräykset

- Hakkeen syöttöjärjestelmä tulee varustaa takatulen estävällä turvajärjestelmällä
- Alkusammutuskaluston määrä ja paikka sovittava ennen käyttöönottoa pelastusviranomaisen ohjeistuksen mukaisesti

Työtä ei saa aloittaa ennen kuin hankkeelle on hyväksytty:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Rakennepiirustukset

Hankkeesta on esitettävä seuraavat asiakirjat:

- Vastaavan työnjohtajan tarkastusasiakirja

Katselmukset ja tarkastukset

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Rakennekatselmus
- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus

Lupamaksu

Päätöksestä peritään voimassa olevan rakennusvalvontataksan mukainen maksu.