



**ALLA LUETELTUJA LUPAHAKEMUKSIA KOSKEVIEN PÄÄTÖSTEN ANTOPÄIVÄ ON
6.10.2025**

Lupatunnus §	Kiinteistö Osoite Lupatyyppi Toimenpide
50-2025-1014 68 Myönnetty 30.9.2025	50-407-4-8 (KALLIO) Kustaankuja 8, 27510 EURA Jatkoaika valmistumiselle Rakennusluvan voimassoloajan jatkaminen
50-2025-1042 71 Myönnetty 3.10.2025	50-421-7-54 (MÄNNIKKÖ) Sointulantie 3, 27510 EURA Rakentamislupa Aitaaminen
50-2025-1043 69 Myönnetty 1.10.2025	50-401-1-65 (Uusi-Koivulehto) Kailantie 37, 27640 HONKILAHTI KK Rakentamislupa Lietteen välivarastointiallas
50-2025-1044 70 Myönnetty 3.10.2025	50-403-4-41 (SALOLA) Riutontie 39, 27600 HINNERJOKI Rakentamislupa Lietteen välivarastointiallas

Yhteensä 4 päätöstä

Eura

Tämä kuulutus on nähtävillä 3.10.2025 - 13.11.2025.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET / VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen. Oikeus oikaisuvaatimukseen määräytyy rakentamislain (751/2023) 16 luvun mukaisesti.
Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajkaan.

Päätös on annettu julkaisemalla kuulutus ja kuulutettava asiakirja yleisessä tietoverkossa viranomaisen verkkosivuilla 6.10.2025. Viimeinen oikaisuvaatimuspäivä on 12.11.2025.



Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti Etelä-Satakunnan ympäristölautakunnalle osoitteella: Rantatie 268, 27800 SÄKYLÄ.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto, arkilauantai tai muu sellainen päivä, jolloin virastossa ei työskennellä, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimusta ei ole tehty määräajassa, oikaisuvaatimus jätetään tutkimatta.

Lupapäätös ja siihen liittyvät asiakirjat ovat nähtävänä Etelä-Satakunnan ympäristötoimistossa Säkylän kunnanvirastolla.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	050-407-0004-0008
Tilan nimi ja rekisterinumero	KALLIO 4:8
Kiinteistön pinta-ala	3 700 m ²
Osoite	Kustaankuja 8, 27510 EURA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Rakennusluvan voimassoloajan jatkaminen

Lisäselvitys
Rakentaminen kestänyt muiden töiden ohessa pidempään kuin alustavasti oli ajatus.
Haetaan valmistumisajan pidentämistä 1 vuosi.

Työt oltava valmiit 7.10.2026 mennessä

LIITTYVÄT LUVAT

Rakennuslupa 2020-1068

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (30.9.2025)
- Selvitys rakennuspaikan omistus-ja hallintaoikeudesta (29.9.2025)

PÄÄTÖS

Myönnän jatkoaikaa rakennustyön voimassaoloaikaan hakemuksen mukaisesti.

Lupamaksu

Päätöksestä peritään voimassa olevan rakennusvalvontataksan mukainen maksu.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	050-421-0007-0054
Tilan nimi ja rekisterinumero	MÄNNIKKÖ 7:54
Kiinteistön pinta-ala	3 700 m ²
	Sointulantie 3
Osoite	Sointulantie 3, 27510 EURA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Aitaaminen

Lisäselvitys

Olemme rakentaneet aidan näkösuojaksi yhdessä kiinteistöjen 50-407-30-0 & 50-407-30-1 kanssa. Aita sijaitsee kiinteistöjen 50-421-7-54 ja 50-421-7-141 rajalla sekä 50-421-7-54 ja 50-407-30-1 rajalla.

Aita on 1,95m korkea maasta mitattuna (kokonaiskorkeus). Aita on rinteessä ja vieressä oleva tie on n. 40cm ylempänä. 1,2m korkea aita ei tekisi yhtään näkösuojaa mitä tällä aidalla on haettu. Pyörätieltä on suora näköyhteys kiinteistön 50-407-30-1 uima-altaalle, kiinteistön 50-421-7-54 saunan terassille sekä kiinteistön 50-407-30-0 pihaan. Katso Liite 1. Aita ei estä tien- eikä kiinteistöjenhoitoa; lumen auraus yms.

Työt aloitettava	13.11.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	13.11.2030 mennessä

KAAVOITUSTILANNE JA MUUT MAANKÄYTTÖÖN LIITTYVÄT SUUNNITELMAT

Asemakaava

LUVAN RAKENNUSKOHTEET

Rakennustunnus	500
Rakentamistoimenpide	Rakennelma
Rakennelmatyyppi	Aita

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (29.9.2025)
- Selvitys rakennuspaikan omistus-ja hallintaoikeudesta (25.9.2025)
- Ote peruskartasta. (23.9.2025)
- Asemapiirros (29.9.2025)
- Selvitys naapurien kuulemisesta (29.9.2025)
- Valokuva (23.9.2025)
- Muu liite (23.9.2025)

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63§ mukaisesti. / Hakijan suorittama kuuleminen. (23.9.2025)



MUISTUTUKSET

Hakija on kuulemisen yhteydessä esittänyt, että aita tulisi hieman madaltaa siten, että se olisi 190 cm korkea.

ENNAKKOKATSELMUS

Käynti rakennuspaikalla / Mitattu aidan korkeusasema maanpintaan ja tiehen nähden (3.10.2025)

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää rakentamisluvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

-Lupa on haettu jälkikäteen. Hakemuksen ja paikalla suoritetun tarkastuksen perusteella aita voidaan pysyttää olemassa olevan korkuisena paikallaan.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Katson että aita voi olla jo rakennetun 195 cm korkuinen koska aita on viereisen tien pinnasta noin 40-45 cm alempana olevassa maastonkohdassa. Koska tontti on asemakaavassa rakennuspaikka, tulisi maanpinta olemaan kadun korkeudella ja aita olisi siinä tapauksessa maan pinnasta 150-155 cm ylempänä. Lupavelvoitteen raja on 160 cm maanpinnasta. Todettakoon että rakennuspaikalle olis myös mahdollista rakentaa rakennus, joka muodostaisi isomman näköesteen aitaan verraten.

Katselmukset ja tarkastukset

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

Lupamaksu

Päätöksestä peritään voimassa olevan rakennusvalvontataksan mukainen maksu.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	050-401-0001-0065
Tilan nimi ja rekisterinumbero	Uusi-Koivulehto 1:65
Kiinteistön pinta-ala	239 310 m ²
Osoite	Kailantie 37, 27640 HONKILAHTI KK
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Lietteen välivarastointiallas

Lisäselvitys
Rakennan lietealtaan pellolle levitettävää lannoitetta varten.

Työt aloitettava	13.11.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	13.11.2030 mennessä

LUVAN RAKENNUSKOHTEET

Rakennustunnus	500
Rakentamistoimenpide	Rakennelma
Rakennelmatyyppi	Varasto
Kokonaisala	471 m ²
Tilavuus	520 m ³

HAKemuksen LIITTEET

- Hakemus (1.10.2025)
- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta (25.9.2025)
- Asemapiirros (24.9.2025)
- Muu piirustus (24.9.2025)
- Pohjapiirustus (30.9.2025)
- Leikkauspiirustus (30.9.2025)
- Selvitys naapurien kuulemisesta (25.9.2025)

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63§ mukaisesti.

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää rakentamisluvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

-Lieteallas on aidattava ihmisten ja eläinten putoamisriskin varalta. Suoja-aita on mitoitettava vähintään 0,5 kN/m vaaka- ja pystykuormalle. Suoja-aidan silmäkoko tai lautarako saa pystysuunnassa olla enintään 100 millimetriä ja aidan korkeus on oltava maasta mitattuna vähintään 1 500 millimetriä. Teräsverkkaisen aidan vaakalankajako saa olla enintään 150 millimetriä. Suoja-aidan porttien on oltava saranoituja ja lukkosalvalla varustettuja ja portin ulkopuolella on oltava varoituskyltti kaasuvaarasta.



-Altaassa on oltava sekoitus- ja pumppauskohdalla kalvoa mekaaniselta rasitukselta suojaava teräsbetonirakenteinen pohjalaatta.

Lupamääräykset

Työtä ei saa aloittaa ennen kuin hankkeelle on hyväksytty:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Katselmukset ja tarkastukset

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Sijaintikatselmus
- Loppukatselmus

Lupamaksu

Päätöksestä peritään voimassa olevan rakennusvalvontataksan mukainen maksu.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Maa- ja metsätalousministeriön asetus 606/2023, 8§



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	050-403-0004-0041
Tilan nimi ja rekisterinumbero	SALOLA 4:41
Kiinteistön pinta-ala	289 106 m ²
	Riutontie 39
Osoite	Riutontie 39, 27600 HINNERJOKI
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Lietteen välivarastointiallas

Lisäselvitys
Rakennan kiertoravinteen lietteelle lietealtaan, jota levitetään lannoitteena peltoon.

Työt aloitettava	13.11.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	13.11.2030 mennessä

LUVAN RAKENNUSKOHTEET

Rakennustunnus	821
Rakentamistoimenpide	Rakennelma
Rakennelmatyyppi	Varasto
Kokonaisala	440 m ²
Tilavuus	520 m ³

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (3.10.2025)
- Selvitys rakennuspaikan omistus-ja hallintaoikeudesta (2.10.2025)
- Ote peruskartasta. (2.10.2025)
- Asemapiirros (1.10.2025)
- Pohjapiirustus (1.10.2025)
- Leikkauspiirustus (1.10.2025)
- Muu ennakkolupa tai lausunto (3.10.2025)
- Selvitys naapurien kuulemisesta (1.10.2025)

LAUSUNNOT

Ympäristönsuojeluviranomainen : 3.10.2025

Hakijaa on aikaisemmin puhelinkeskustelussa ohjeistettu siitä, että lietesäiliö tulee sijoittaa pohjavesialueen ulkopuolelle. Hakemuksen mukaan pohjavesialueen raja on matkaa 10-20 metriä. Pohjaveden muodostumisalueeseen matkaa tulee vajaan 300 metriä. Lietesäiliön sijoittaminen on näin ollen ohjeistuksen mukaista. Lisäksi hakijan kanssa on keskusteltu siitä, että varastoitava liete on voimakkaan hajuisia, mikä pitää ottaa huomioon säiliön sijoituksessa sekä sen käytössä. Lähimpään naapuriin on karttakuvan perusteella matkaa vajaa 200 metriä, joten hajuhaitan ei pitäisi muodostua kohtuuttomaksi. Lietteen turhua käsittelevä varastoinnin aikana on kuitenkin vältettävä. Lietteen kuljetuksessa, kuormauksessa ja säiliön täyttämiseksi tulee noudattaa erityistä varovaisuutta pohjavesialueen läheisyydessä toimittaessa.



KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63§ mukaisesti.

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää rakentamisluvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

-Lieteallas on aidattava ihmisten ja eläinten putoamisriskin varalta. Suoja-aita on mitoitettava vähintään 0,5 kN/m vaaka- ja pystykuormalle. Suoja-aidan silmäkoko tai lautarako saa pystysuunnassa olla enintään 100 millimetriä ja aidan korkeus on oltava maasta mitattuna vähintään 1500 millimetriä. Teräsverkkaisen aidan vaakalankajako saa olla enintään 150 millimetriä. Suoja-aidan porttien on oltava saranoituja ja lukkosalvalla varustettuja ja portin ulkopuolella on oltava varoituskyltti kaasuvaarasta.

-Altaassa on oltava sekoitus- ja pumppauskohdalla kalvoa mekaaniselta rasitukselta suojaava teräsbetonirakenteinen pohjalaatta.

Lupamääräykset

Työtä ei saa aloittaa ennen kuin hankkeelle on hyväksytty:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Katselmukset ja tarkastukset

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Sijaintikatselmus
- Loppukatselmus

Lupamaksu

Päätöksestä peritään voimassa olevan rakennusvalvontataksan mukainen maksu.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Maa- ja metsätalousministeriön asetus 606/2023, 8§