



**ALLA LUETELTUJA LUPAHAKEMUKSIA KOSKEVIEN PÄÄTÖSTEN ANTOPÄIVÄ ON
3.11.2025**

Lupatunnus §	Kiinteistö Osoite Lupatyyppi Toimenpide
783-2025-3037 58 Myönnetty 30.10.2025	783-401-12-60 (NUMMELANTIE I) Nummelantie 46, 27820 SÄKYLÄ Rakentamislupa Asuinrakennuksen ja talousrakennuksen uudelleen luvittaminen.
Yhteensä	1 päätöstä

Säkylä

Tämä kuulutus on nähtävillä 31.10.2025 - 11.12.2025.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET / VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen. Oikeus oikaisuvaatimukseen määräytyy rakentamislain (751/2023) 16 luvun mukaisesti.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan.

Päätös on annettu julkaisemalla kuulutus ja kuulutettava asiakirja yleisessä tietoverkossa viranomaisen verkkosivuilla 3.11.2025. Viimeinen oikaisuvaatimuspäivä on 10.12.2025.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti Etelä-Satakunnan ympäristölautakunnalle osoitteella: Rantatie 268, 27800 SÄKYLÄ.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen tai juhannusaatto, arkilauantai tai muu sellainen päivä, jolloin virastossa ei työskennellä, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimusta ei ole tehty määräajassa, oikaisuvaatimus jätetään tutkimatta.

Lupapäätös ja siihen liittyvät asiakirjat ovat nähtävänä Etelä-Satakunnan ympäristötoimistossa Säkylän kunnanvirastolla.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	783-401-0012-0060
Tilan nimi ja rekisterinumero	NUMMELANTIE I 12:60
Kiinteistön pinta-ala	1 252 m ²
	Kortteli 23, tontti 3
Osoite	Nummelantie 46, 27820 SÄKYLÄ
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Asuinrakennuksen ja talousrakennuksen uudelleen luvittaminen.

Lisäselvitys

Haetaan rakentamislupaa jo olemassa olevalle asuinrakennukselle ja talousrakennukselle. Kyseisten rakennusten lopputarkastus on jäänyt aikanaan pitämättä ja alkuperäinen rakennuslupa on jo rauennut. Tästä syystä haetaan nyt uudestaan rakentamislupaa näille rakennuksille.

Työt aloitettava	11.12.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	11.12.2030 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Vainio Mika

LIITTYVÄT LUVAT

Rakennuslupa 1992-59
Rakennuslupa 1992-60

KAAVOITUSTILANNE JA MUUT MAANKÄYTTÖÖN LIITTYVÄT SUUNNITELMAT

Asemakaava

AO: Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue

KUULEMINEN

Rakentamislain 63§ 1. mom. perusteella naapurien kuuleminen ei ole tarpeen koska rakennus on jo olemassa.

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää rakentamisluvan olemassa olevan rakennuksen luvittamiseksi seuraavin ehdoin:

- Rakennusten ollessa jo aiemmin rakennettu, eikä luvan yhteydessä ole tarkoitus tehdä muutostöitä, ei hankkeelle edellytetä vastaava työnjohtajaa enää jälkikäteen
- Lupaehdoissa määrätty tarkastus- ja säätödokumentit tulee esittää loppukatselmuksessa.
- Asuinrakennuksen lämmöneristys vastaa rakentamisajankohdan vaatimuksia.

Lupamääräykset

Hankkeesta on esitettävä seuraavat asiakirjat:

**SÄKYLÄ**

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 783-2025-3037

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 30.10.2025 § 58

- Vesijohtojen painekokeen pöytäkirja
- Ilmanvaihdon säätöpöytäkirja
- Sähköasennusten käyttöönottotarkastuspöytäkirja

Katselmukset ja tarkastukset

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

Lupamaksu

Päätöksestä peritään voimassa olevan rakennusvalvontataksan mukainen maksu.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Rakentamislaki 30§ 2. momentti