



**ALLA LUETELTUJA LUPAHAKEMUKSIA KOSKEVIEN PÄÄTÖSTEN ANTOPÄIVÄ ON
27.10.2025**

Lupatunnus §	Kiinteistö Osoite Lupatyyppi Toimenpide
50-2025-1045 75 Myönnetty 23.10.2025	50-428-3-32 (SATATONTTI II) 50-428-2-45 Eurakoskentie 39, 27400 KIUKAINEN Rakentamislupa Aurinkopaneelit teollisuusrakennuksen katolle
Yhteensä	1 päätöstä

Eura

Tämä kuulutus on nähtävillä 27.10.2025 - 4.12.2025.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET / VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen. Oikeus oikaisuvaatimukseen määräytyy rakentamislain (751/2023) 16 luvun mukaisesti.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivuilla. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan.

Päätös on annettu julkaisemalla kuulutus ja kuulutettava asiakirja yleisessä tietoverkossa viranomaisen verkkosivuilla 27.10.2025. Viimeinen oikaisuvaatimuspäivä on 3.12.2025.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti Etelä-Satakunnan ympäristölautakunnalle osoitteella: Rantatie 268, 27800 SÄKYLÄ.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen tai juhannusaatto, arkilauantai tai muu sellainen päivä, jolloin virastossa ei työskennellä, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimusta ei ole tehty määräajassa, oikaisuvaatimus jätetään tutkimatta.

Lupapäätös ja siihen liittyvät asiakirjat ovat nähtävänä Etelä-Satakunnan ympäristötoimistossa Säkylän kunnanvirastolla.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	050-428-0003-0032
Tilan nimi ja rekisterinumero	SATATONTTI II 3:32
Kiinteistön pinta-ala	3 890 m ²
	Eurakoskentie 39
Osoite	Eurakoskentie 39, 27400 KIUKAINEN
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava
Toissijaiset kiinteistöt	050-428-0002-0045

TOIMENPIDE

Aurinkopaneelit teollisuusrakennuksen katolle

Lisäselvitys

Haetaan lupaa rakennuksen katolle asennettavalle aurinkovoimalajärjestelmälle. Aurinkopaneelien lukumäärä 96 kpl ja järjestelmän maksimi teho 40,8 kWp.

1. Paneelit halutaan telineisiin, koska ilman telineitä paneelien vuosituotto on 20% huonompi.
2. Paneeleita ei voi sijoittaa joen puolelle, koska tehtaassa työskennellään kello 7-16 välisenä aikana. Tuotto tulee itä-etelä suunnasta työaikana ja tällöin paneelien tuottama sähkö saadaan suoraan tuotannon käyttöön.

Työt aloitettava	4.12.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	4.12.2030 mennessä

KAAVOITUSTILANNE JA MUUT MAANKÄYTTÖÖN LIITTYVÄT SUUNNITELMAT

Asemakaava

LUVAN RAKENNUSKOHTEET

Rakennustunnus	103080260N
Rakentamistoimenpide	muu muutostyö
Rakennusluokitus	Muut teollisuuden tuotantorakennukset
Kerrosala	2 606 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	2 606 m ²
Kokonaisala	2 606 m ²
Tilavuus	10 400 m ³
Kerrosten lkm	1

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (23.10.2025)
- Selvitys rakennuspaikan omistus-ja hallintaoikeudesta (20.10.2025)
- Asemapiirros (14.10.2025)
- Julkisivupiirustus (14.10.2025)
- Muu liite (6.10.2025)



KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63§ mukaisesti.

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää rakentamisluvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

-käsittelyn yhteydessä on paneelien asennustelineiden asennuskulma pienennetty hakemuksen mukaiseen, jota tulee noudattaa.

Katselmukset ja tarkastukset

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

Lupamaksu

Päätöksestä peritään voimassa olevan rakennusvalvontataksan mukainen maksu.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Rakennusjärjestys 7.7§