

SOPIMUS VESIHUOLLOSTA

Osapuolet Säskylän kunta, (jäljempänä kunta)
Kivikylän Kotipalvaamo Oy, (jäljempänä yhtiö)

Sopimuksen taustaa ja tarkoitus

Yhtiöllä on lihanjalostuslaitos Säskylän kunnassa. Yhtiö hankki HK Ruokatalo Oy:n lihanjalostuslaitoksen tilat Säskylästä 1.1.2013 alkaen.

Tällä sopimuksella sovitaan mm. vesihuoltolaitoksen palveluista ja toimintaan liittyvistä erityiseshdoista osapuolten välillä. Sopimus korvaa Säskylän kunnan ja Broilertalo Oy:n/HK Ruokatalo Oy:n välille 10.1.2003 solmitun sopimuksen.

Talousvesi Kunta sitoutuu toimittamaan yhtiölle sosiaali- ja terveysministeriön talousveden laatuvaatimuksista ja valvontatutkimuksista annetun asetuksen 461/2000 laatuvaatimukset täyttävää vettä, enintään 900 m³ työpäivää kohti.

Jätevesi Yhtiö on oikeutettu johtamaan kunnan verkostoon jätevettä korkeintaan 900 m³/työpäivä.

Yhtiön tulee esikäsittellä jätevetensä ennen niiden johtamista kunnan verkostoon siten, etteivät ne laatunsa puolesta haittaa, tai aiheuta häiriötä kunnan jätevedenpuhdistamon toimintaan.

Jätevesien esikäsittely on suoritettava vähintään niin, ettei seuraavia arvoja ylitetä:

Pitoisuus mg/l hetkellinen maksimi	Maksimikuormitus kg/työpäivä
Kiintoaine 400 mg/l	200 kg/työpäivä
BHK7ATU 900 mg/l	450 kg/työpäivä
Fosfori 16 mg/l	8 kg/työpäivä
Typpi 90 mg/l	45 kg/työpäivä
Rasvat 100 mg/l	50 kg/työpäivä

PH:n on oltava välillä 6-8.

Vesihuoltolaitos huolehtii laitoksen esikäsittelemän jäteveden johtamisesta Köörnummen jätevedenpumppaamolta alkaen.

Maksut Yhtiö on velvollinen maksamaan talousvedestä käyttömaksuna 85 % vesihuoltolaitoksen kulloinkin voimassa olevasta normaalista käyttömaksutaksasta.

Yhtiö on velvollinen maksamaan johtamastaan jätevedestä vesihuoltolaitoksen kulloinkin voimassa olevan käyttömaksun.

Mikäli tämän sopimuksen taulukossa esitetyt jäteveden raja-arvot ylittyvät, sitoutuu yhtiö maksamaan vesihuoltolaitokselle korvauksia liitteen no 1 mukaisesti.

Liittymis- ja perusmaksua ei peritä talousveden eikä jäteveden osalta.

Mittaaminen ja valvonta

Veden mittaus tapahtuu yhtiön kustannuksellaan asentamalla ja kunnossapitämällä vesimittarilla.

Vesi- ja jätevesilaskutus perustuu em. mittarin lukemiin. Jos jätevesiä johdetaan viemäriin ohi tämän mittauksen, on ne mitattava yhtiön toimesta erikseen.

Yhtiö sitoutuu varustamaan jäteveden esikäsittelylaitoksensa sellaisin mittaus- ja näytteenottolaittein, joilla voidaan ottaa lähtevästä vedestä virtaamaan suhteutettuja kokoomanäytteitä.

Näytteet tulee ottaa samanaikaisesti kuin viranomaisten edellyttämät kunnan puhdistamon velvoitetarkkailunäytteet.

Näytteenotto- ja analyysikustannuksista vastaa yhtiö.

Palvelun keskeyttäminen

Vesihuoltolaitoksella on oikeus keskeyttää talousveden toimittaminen ja jäteveden vastaanottaminen, mikäli yhtiö laiminlyö tämän sopimuksen mukaiset velvoitteensa.

Kunnan tulee ennen palvelun keskeyttämistä kehottaa yhtiötä korjaamaan virheensä ja varattava kohtuullinen aika (korkeintaan 3 viikkoa) virheensä korjaamiseen.

Kunnalla on oikeus keskeyttää vesihuoltopalvelu välittömästi, mikäli yhtiön virhe aiheuttaa välitöntä vaaraa laitoksen käytölle, ympäristölle tai terveydelle.

Kunnalla on oikeus tilapäisesti keskeyttää vesihuoltopalvelut korjaustoimenpiteiden vuoksi. Em. keskeyttämisestä tulee tiedottaa yhtiölle vähintään 5 päivää ennen keskeytystä.

Sopimuksen muuttaminen

Mikäli lupaviranomaisten asettamat käsittelyvaatimukset muuttuvat sopimuksesta oleellisesti, muuttuvat vastaavasti tässä sopimuksessa esitetyt jäteveden laatuvaatimukset.

Mikäli tämän sopimuksen perusteena olevat olosuhteet muutoinkin muuttuvat olennaisesti, korvataan tämä sopimus uudella.

Sopimuksen irtisanominen

Kunnalla on oikeus irtisanoa tämä sopimus, mikäli yhtiö on olennaisesti laiminlyönyt tästä sopimuksesta johtuvat velvoitteensa, eikä huomautuksista huolimatta ole korjannut virheitään.

Vahingonkorvaus

Vesihuoltolaitos ei vastaa ylivoimaisesta esteestä eikä kolmannen osapuolen aiheuttamasta palvelun keskeyttämisestä.

Vesihuoltolaitos ei myöskään vastaa korjauksen vuoksi tai muun arvaamattoman tai tilapäisen keskeytymisen aiheuttamasta vahingoista.

Yleiset toimitusehdot

Tähän sopimukseen sovelletaan vesihuoltolain perusteella laitoksen laatimia yleisiä toimitusehtoja. Mikäli tässä sopimuksessa on kuitenkin sovittu yleisistä toimitusehdoista poikkeavasti, noudatetaan tätä sopimusta.

Muuta

Kunta on valmis myötävaikuttamaan kaavoituksessa ja maanhankinnassa, mikäli yhtiön laajennustarpeet Säkylän tuotantolaitoksella niin edellyttävät.

Sopimuksen voimassaoloaika ja voimaantulo

Tämä sopimus tulee voimaan 1.1.2014, ja on toistaiseksi voimassa yhden vuoden irtisanomisajalla.

Tätä sopimusta on tehty kaksi saman sanaista kappaletta, yksi kummallekin sopijapuolelle.

Säkylässä 1.1.2014

SÄKYLÄN KUNNANHALLITUS



Teijo Mäenpää
Kunnanjohtaja



Tarmo Saarinen
Tekninen johtaja

KIVIKYLÄN KOTIPALVAAMO OY



Jari Laihon
Toimitusjohtaja

LIITTEET

Liite 1: Jäteveden käyttömaksun määrittäminen, kun sopimuservot ylitetään.



Jäteveden käyttömaksun määrittäminen, kun sopimuserot ylitetään

Eri kuormitusarvoille annetaan seuraavat painoarvokerroin:

Virtaama Q	10 %
BHK	30 %
Fosfori P	10 %
Typpi N	30 %
Kiintoaine SS	20 %
Rasva	100 %

Mitattavaa suuretta verrataan sopimuksen mukaiseen maksimiarvoon. Jos arvo ylitetään korotetaan jäteveden käyttömaksua samassa suhteessa, mutta painoarvokerroinella korjattuna.

Jos siis ainoastaan virtaama ylittyy esim. 20 % ($900 \text{ m}^3/\text{tpv} \rightarrow 1080 \text{ m}^3/\text{tpv}$) korotetaan jäteveden käyttömaksua ylityksen ja painoarvokerroimen tulon verran eli $0,1 \times 0,2 = 0,02$ eli 2 %. Muiden ylitysten suhteen menetellään samalla tavalla ja ylityskertoimet lasketaan yhteen, jolloin saadaan kokonaiskorotuskerroin. Pitoisuuden ylityksen ja kg/tpv ylityksen määristä valitaan se, joka on suhteellisesti suurempi. Mitattavan suureen alitus ei koskaan laske kuitenkaan kerrointa alle 1.

Korotettua taksaa peritään koko sen kuukauden jätevesimäärästä, jolloin näyte on otettu.

Esim. 1

	<u>Sopimuserot</u>		<u>Mitatut arvot</u>	
Vesimäärä		900 m ³ /tpv		1000 m ³ /tpv
Kiintoaine	400 mg/l	200 kg/tpv	250 mg/l	250 kg/tpv
BHK	900 mg/l	450 kg/tpv	600 mg/l	600 kg/tpv
Fosfori	16 mg/l	8 kg/tpv	9 mg/l	9 kg/tpv
Typpi	90 mg/l	45 kg/tpv	50 mg/l	50 kg/tpv
Rasvat	100 mg/l	50 kg/tpv	100 mg/l	100 kg/tpv

Ylitykset

Vesimäärä			100 m ³ /tpv	11,1 %
Kiintoaine	- mg/l	- %	50 kg/tpv	25,0 %
BHK	- mg/l	- %	150 kg/tpv	33,3 %
Fosfori	- mg/l	- %	1 kg/tpv	12,5 %
Typpi	- mg/l	- %	5 kg/tpv	11,1 %
Rasvat	- mg/l	- %	50 kg/tpv	100,0 %

	<u>Ylitys %</u>	<u>Painoarvokerroin %</u>	<u>Korotus %</u>
Vesimäärä	11,1	10	1,11
Kiintoaine	25,0	20	5,0
BHK	33,3	30	9,99
Fosfori	12,5	10	1,25
Typpi	11,1	30	3,33
Rasvat	100,0	100	100
		yht.	120,68 %

Taksa on 2,21 x normaalitaksa

Esim. 2

<u>Sopimuservat</u>			<u>Mitatut arvot</u>	
Vesimäärä		900 m ³ /tpv		400 m ³ /tpv
Kiintoaine	400 mg/l	200 kg/tpv	450 mg/l	180 kg/tpv
BHK	900 mg/l	450 kg/tpv	1500 mg/l	600 kg/tpv
Fosfori	16 mg/l	8 kg/tpv	15 mg/l	6 kg/tpv
Typpi	90 mg/l	45 kg/tpv	100 mg/l	40 kg/tpv
Rasvat	100 mg/l	50 kg/tpv	50 mg/l	20 kg/tpv

Ylitykset

Vesimäärä			- m ³ /tpv	- %
Kiintoaine	50 mg/l	12,5 %	- kg/tpv	- %
BHK	600 mg/l	66,67 %	150 kg/tpv	33,33 %
Fosfori	- mg/l	- %	- kg/tpv	- %
Typpi	10 mg/l	11,1 %	- kg/tpv	- %
Rasvat	- mg/l	- %	- kg/tpv	- %

	<u>Ylitys %</u>	<u>Painoarvokerroin %</u>	<u>Korotus %</u>
Vesimäärä	-	10	-
Kiintoaine	12,5	20	2,50
BHK	66,67	30	20,00
Fosfori	-	10	-
Typpi	11,1	30	3,33
Rasvat	-	100	-
		yht.	25,88 %

Taksa on 1,26 x normaalitaksa

