



Vuokranantaja Säkylän kunta

Osoite Rantatie 268, 27800 SÄKYLÄ

Tilatunnus _____ Y-tunnus 0139937-5 Puhelin _____

Vuokralainen _____

Osoite _____

Sposti _____

Tilatunnus _____ Hlö-tunnus _____ Puhelin _____

Vuokra-aika alkaa 01 . 01 . 2024 **Vuokra-aika päättyy** 31 . 12 . 2025

Pellon vuokrasopimus voidaan tehdä enintään 20 vuodeksi. Jos vuokrasopimuksessa ei ole mainittu vuokra-aikaa, katsotaan sopimus tehdyksi kahdeksi vuodeksi.

Pellon vuotuinen **vuokra** on yhteensä _____ euroa / v _____ (euroa / ha)

Vuokran maksu vuosittain 30.9. mennessä laskussa osoitetulle tilille.

Vuokran maksun myöhästyessä peritään korkolain mukaista viivästyskorkoa eräpäivästä maksun tapahtumiseen saakka.

Vuokrattu peltotila tai -alue

Peltolohkot ovat korvauskelpoisia.

Tilan nimi Äärilä RN:o 1:837

Kunta Säkylä Kylä Ehtamo

Vuokrattavat peruslohkot

Peruslohkon numero	Pinta-ala	
39	2,11	ha
40	0,81	ha
41	2,36	ha

Vuokrattu peltoala yhteensä 5,28 ha

Mikäli kunta tarvitsee vuokrattua aluetta omaan tarkoitukseen, vuokrasopimus voidaan purkaa kesken vuokrasopimuskauden. Ilmoituksen tulee tapahtua ennen viljelykauden alkua tai sen vuoden sadonmenetyksestä sovitaan erillinen korvaus.

Kunta voi myydä vuokrasopimuksen aikana vuokratulta alueelta määräaloja tai koko vuokratun alueen, jolloin vuokrasopimusta tarkistetaan tai se päättyy. Vuokrasopimuksen keskeytyksestä ei makseta sen vuoden sadonmenetykskorvauksen lisäksi erillistä korvausta.

Vuokrasopimuksen keskeytyksestä viljelykauden ulkopuolella ei makseta erillistä korvausta

Säkylän kunta laskuttaa vuosittain pelloista perittävät vuokrat syyskaudella.

Pellon vuokrasopimus on oikeus siirtää sukupolvenvaihdoksessa.

Vuokrasopimusta ei saa siirtää kolmannelle osapuolelle.

Vuokralaisella on oikeus vuokranantajaa kuulematta kirjata vuokraoikeus maakaaren 14 luvun 1 § mukaisesti vuokraoikeuden pysyvyyden vakuudeksi.

Tätä vuokrasopimusta on tehty kaksi (2) samanlaista kappaletta, yksi vuokraajalle ja yksi vuokranantajalle.

Yllä olevan hyväksymme ja sitoudumme sen ehdot täyttämään.

Paikka ja aika Säkylä / 2024

Vuokranantaja (omistaja)

Hannu Rantala
Teknisen lautakunnan puheenjohtaja

Tarmo Saarinen
Tekninen johtaja

Vuokraaja (viljelijä)
