



Säkylin kunta
Tekninen toimiala
Rantatie 268
27800 SÄKYLÄ

25.4.2024

SÄKYLÄN KUNNAN ÄÄRILÄ-NIMISEN TILAN PELTOALUEIDEN VUOKRAUS

- Vuokratarjouskilpailun kohteena on tilan Äärilä (kiinteistötunnus 319-401-1-837) peltolohkot 39, 40 ja 41
- Peltolohkojen vuokrausaika on 2 vuotta, 2024- 2025
- Peltolohkot ovat korvauskelpoisia eli voivat saada mm. ympäristökorvauksen ja luonnonhaittakorvauksen
- Kunta voi myydä vuokrasopimuksen aikana vuokratulta alueelta määräaloja tai koko vuokratun alueen, jolloin vuokrasopimusta tarkistetaan tai se päättyy. Vuokrasopimuksen keskeytyksestä ei makseta sen vuoden sadonmenetykskorvauksen lisäksi erillistä korvausta.
- Vuokrasopimuksen keskeytyksestä viljelykauden ulkopuolella ei makseta erillistä korvausta
- Säkylin kunta laskuttaa vuosittain pelloista perittävät vuokrat syyskaudella.
- Pellon vuokrasopimus on oikeus siirtää sukupolvenvaihdoksessa.
- Vuokrasopimusta ei saa siirtää kolmannelle osapuolelle.
- Tarjous annetaan vapaamuotoisena suljetussa kirjekuudessa.
- Tarjous tulee antaa peltolohkoittain seuraavasti
 - o lohko 39, 2,11 ha €/vuosi (alv 0 %)
 - o lohko 40, 0,81 ha €/vuosi (alv 0 %)
 - o lohko 41, 2,36 ha €/vuosi (alv 0 %)

Vuokralaista valittaessa huomioidaan kokonaistarjoushinta (lohkot 39, 40 ja 41 yhteensä). Korkeimman kokonaishintatarjouksen jättänyt viljelijä valitaan vuokralaiseksi.

Tarmo Saarinen
Tekninen johtaja
Säkylin kunta