



# SÄKYLÄ

## KAAVOITUSKATSAUS 2024



Kuva kopioitu Säkyliin Vanhakartanon ranta-asemakaavan kumoamisen selostuksesta

# KAAVOITUSKATSAUS, SÄKYLÄN KUNTA v. 2024

## Yleistä

Kaavoituskatsaukseen on koottu Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 7 § mukaisesti katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista.

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä.

Kaavoituskatsauksesta on tiedotettava sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla esim. leh- ti-ilmoituksin. Säskylän kunnassa kaavoituskatsauksesta tiedotetaan kunnan virallisessa tie- dotuslehdessä ja ilmoitustaululla. Lisäksi kaavoituskatsaus jaetaan lopun jakelulistan mu- kaan luottamushenkilöille ja viranomaisille. Säskylän kunnassa on kaavoituskatsaus julkaistu vuosina 1991-2023.

Kaavoituskatsaus on luettavissa Säskylän kunnan kotisivuilla osoitteessa <http://tekninen.sakyla.fi/kaavoitus> > kaavoituskatsaus

## Sisällys

	sivu
<i>Maankäytön suunnittelujärjestelmä</i>	2
<i>Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet</i>	2
<i>Yleiskaavoitus</i>	4
<i>Asemakaavoitus</i>	5
<i>Kaavoituksen pohjakartan nykytilanne</i>	6
<i>Ajantasakaavan nykytilanne</i>	6
<i>Kaavoitusohjelma</i>	6
<i>Säskylän osayleiskaava-alueiden yhteydessä laaditut luontoselvitykset</i>	7
<i>Arvio asumiseen varattujen tonttien riittävydestä</i>	7
<i>Satakuntaliiton valmisteltavana olevia maankäyttöön liittyviä ajankohtaisia asioita</i>	7

## Liitteet

1. *Kaavaluettelo 31.12.2023*
2. *Kaavoituskatsaus 2024, Satakuntaliitto*

## MAANKÄYTÖN SUUNNITTELUJÄRJESTELMÄ

Maankäytön suunnittelulla ohjataan alueiden käyttöä ja rakentamista. Suunnittelujärjestelmään kuuluvat:

### 1. Valtakunnalliset alueiden käytön tavoitteet

- Valtioneuvosto laatii ja hyväksyy



### 2. Maakuntakaava

- Maakunnan liitto laatii ja hyväksyy
- Ympäristöministeriö vahvistaa



### 3. Yleiskaava

- Kunta laatii ja hyväksyy



### 4. Asemakaava

- Kunta laatii ja hyväksyy

### Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

Valtioneuvosto päätti valtakunnallisista alueidenkäyttötavoitteista 14.12.2017. Päätöksellä valtioneuvosto korvaa valtioneuvoston vuonna 2000 tekemän ja 2008 tarkistaman päätöksen valtakunnallisista alueidenkäyttötavoitteista.

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet ovat osa maankäyttö- ja rakennuslain mukaista alueidenkäytön suunnittelujärjestelmää.

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan tavoitteet on otettava huomioon ja niiden toteuttamista on edistettävä maakunnan suunnittelussa, kuntien kaavoituksessa ja valtion viranomaisten toiminnassa.

Maakunnan suunnittelussa ja muussa alueidenkäytön suunnittelussa on huolehdittava valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden huomioon ottamisesta siten, että edistetään niiden toteuttamista.

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet konkretisoituvat pääasiassa kaavoituksen kautta. Maakuntakaavoituksella on tässä keskeinen rooli. Maakunnan suunnittelussa valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet täsmennetään maakunnallisiksi alueidenkäytön ratkaisuiksi ja sovitetaan yhteen maakunnallisten ja paikallisten tavoitteiden kanssa.

Valtakunnallisilla alueidenkäyttötavoitteilla ei ole välittömiä oikeudellisia vaikutuksia yksittäisen rakennusluvan, poikkeamisluvan tai suunnittelutarveratkaisun myöntämisedellytyksiin maaseudulla tai muualla. Vaikutukset yksittäiseen rakennushankkeeseen ja maankäyttöön muutoin välittyvät kaavoituksen kautta kaavoille laissa säädettyjen sisältövaatimusten rajoissa.

Alueidenkäytön kannalta keskeisiä suunnitelmia valmistellaan ja päätöksiä tehdään eri tahoilla valtionhallinnossa. Valtion viranomaisten toiminnassa tulee tukea ja edistää tavoitteiden toteutumista. Tältä osin huomioon ottamiseen vaikuttaa kuitenkin se, millä tavalla viranomaisten päätöksenteon oikeudellisista edellytyksistä ja niihin liittyvästä harkintavallasta on ao. erityislajeissa säädetty.

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet ovat:

### **1. Toimivat yhdyskunnat ja kestävä liikkuminen**

Edistetään koko maan monikeskuksista, verkottuvaa ja hyviin yhteyksiin perustuvaa aluerakennetta, ja tuetaan eri alueiden elinvoimaa ja vahvuuksien hyödyntämistä. Luodaan edellytykset elinkeino- ja yritystoiminnan kehittämiseksi sekä väestökehityksen edellyttämälle riittäväälle ja monipuoliselle asuntotuotannolle.

Luodaan edellytykset vähähiiliselle ja resurssitehokkaalle yhdyskuntakehitykselle, joka tukeutuu ensisijaisesti olemassa olevaan rakenteeseen. Suurilla kaupunkiseuduilla vahvistetaan yhdyskuntarakenteen eheyttä.

Edistetään palvelujen, työpaikkojen ja vapaa-ajan alueiden hyvää saavutettavuutta eri väestöryhmien kannalta. Edistetään kävelyä, pyöräilyä ja joukkoliikennettä sekä viestintä-, liikku- mis- ja kuljetuspalveluiden kehittämistä.

Merkittävät uudet asuin-, työpaikka- ja palvelutoimintojen alueet sijoitetaan siten, että ne ovat joukkoliikenteen, kävelyn ja pyöräilyn kannalta hyvin saavutettavissa.

### **2. Tehokas liikennejärjestelmä**

Edistetään valtakunnallisen liikennejärjestelmän toimivuutta ja taloudellisuutta kehittämällä ensisijaisesti olemassa olevia liikenneyhteyksiä ja verkostoja sekä varmistamalla edellytykset eri liikennemuotojen ja -palvelujen yhteiskäyttöön perustuville matka- ja kuljetusketjuille sekä tavara- ja henkilöliikenteen solmukohtien toimivuudelle.

Turvataan kansainvälisesti ja valtakunnallisesti merkittävien liikenne- ja viestintäyhteyksien jatkuvuus ja kehittämismahdollisuudet sekä kansainvälisesti ja valtakunnallisesti merkittävien satamien, lentoasemien ja rajanylityspaikkojen kehittämismahdollisuudet.

### **3. Terveellinen ja turvallinen elinympäristö**

Varaudutaan sään ääri-ilmiöihin ja tulviin sekä ilmastonmuutoksen vaikutuksiin. Uusi rakentaminen sijoitetaan tulvavaara-alueiden ulkopuolelle tai tulvariskien hallinta varmistetaan muutoin.

Ehkäistään melusta, tärinästä ja huonosta ilmanlaadusta aiheutuvia ympäristö- ja terveys- haittoja.

Haitallisia terveysvaikutuksia tai onnettomuusriskejä aiheuttavien toimintojen ja vaikutuksille herkkien toimintojen välille jätetään riittävän suuri etäisyys, tai riskit hallitaan muulla tavoin.

Suuronnettomuusvaaraa aiheuttavat laitokset, kemikaaliratapihat ja vaarallisten aineiden kuljetusten järjestelyratapihat sijoitetaan riittävän etäälle asuinalueista, yleisten toimintojen alu- eista ja luonnon kannalta herkistä alueista.

Otetaan huomioon yhteiskunnan kokonaisturvallisuuden tarpeet, erityisesti maanpuolustuk- sen ja rajavalvonnan tarpeet ja turvataan niille riittävät alueelliset kehittämisedellytykset ja toimintamahdollisuudet.

#### 4. Elinvoimainen luonto ja ympäristö

Huolehditaan valtakunnallisesti arvokkaiden kulttuuriympäristöjen ja luonnonperinnön arvojen turvaamisesta.

Edistetään luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaiden alueiden ja ekologisten yhteyksien säilymistä.

Huolehditaan virkistyskäyttöön soveltuvien alueiden riittävydestä sekä viheralueverkoston jatkuvuudesta.

Luodaan edellytykset bio- ja kiertotaloudelle sekä edistetään luonnonvarojen kestävää hyödyntämistä. Huolehditaan maa- ja metsätalouden kannalta merkittävien yhtenäisten viljely- ja metsäalueiden sekä saamelaiskulttuurin ja -elinkeinojen kannalta merkittävien alueiden säilymisestä.

#### 5. Uusiutumiskykyinen energiahuolto

Varaudutaan uusiutuvan energian tuotannon ja sen edellyttämien logististen ratkaisujen tarpeisiin. Tuulivoimalat sijoitetaan ensisijaisesti keskitetysti usean voimalan yksiköihin.

Turvataan valtakunnallisen energiahuollon kannalta merkittävien voimajohtojen ja kaukokuljettamiseen tarvittavien kaasuputkien linjaukset ja niiden toteuttamismahdollisuudet. Voimajohtolinjauksissa hyödynnetään ensisijaisesti olemassa olevia johtokäytäviä.

#### Yleiskaavoitus

##### Yleiskaavoitustilanne:

Oikeusvaikutteinen Säskylän osayleiskaava ja Pyhäjoen osayleiskaavan muutos hyväksyttiin kunnanvaltuustossa 19.9.2016. Pyhäjoen alueesta Pöytyän rajalle asti rantarakentamisen osalta rakennusluvan voi myöntää suoraan osayleiskaavan perusteella. Kaava-alueen maapinta-ala on noin 5700 ha.

##### Pyhäjoen osayleiskaava:

Pyhäjoen osayleiskaava hyväksyttiin kunnanvaltuustossa 3.9.2012. Oikeusvaikutteinen osayleiskaava kattaa Pyhäjoen ja Korven alueita, joilla joen ja Pyhäjärven rantarakentamisen osalta rakennusluvan voi myöntää suoraan osayleiskaavan perusteella. Kaavoitetun alueen maapinta-ala on 1420 ha.

Pyhäjoen osayleiskaavan luoteen puoleisiin reuna-alueisiin tehtiin muutoksia Säskylän osayleiskaava ja Pyhäjoen osayleiskaavan muutoksen yhteydessä kv. 19.9.2016.

##### Kepolan osayleiskaava

Kepolan osayleiskaavan on valtuusto hyväksynyt 18.12.2000. Osayleiskaava-alue sijoittuu osittain Köyliönjärven kansallismaisemaan.

##### Kepolan läntinen alue osayleiskaava

Kepolan läntisen alueen oikeusvaikutteinen osayleiskaava hyväksyttiin kunnanvaltuustossa 26.9.2022. Osayleiskaava mahdollistaa yhteiskanalahankkeen toteuttamisen alueelle, yritys-

toiminnan kehittämistä ja laajentamista sekä määrittelee yhdyskuntateknisen huollon alueita.

#### Kankaanpään osayleiskaava

Kankaanpään taajamassa on voimassa ns. 2. asteen osayleiskaava, joka on vahvistettu Turun ja Porin lääninhallituksessa 14.6.1993.

Kankaanpään osayleiskaavan muutoksen ehdotus oli nähtävillä 10.12.2020-20.1.2021. Keskeisin tavoite on mahdollistaa asuinrakentamista kalalaitoksen alueelle. Kala-altaat poistettiin v. 2018 ja alueelle ajettiin metrin vahvuinen kerros hiekkaa.

Kaavan laadinta on suunniteltu etenevän samanaikaisesti Kankaanpään asemakaavan laadinnan kanssa.

Kaavan laadinta on toistaiseksi keskeytetty.

#### Ristolan osayleiskaava

Ristolan alueen osayleiskaava on laadittu lähinnä alueen teollisuuden rakennuspaikkojen ohjaamista ja määrittelemistä varten. Kaava on oikeusvaikutukseton osayleiskaava, joka on hyväksytty valtuustossa 24.1.1994. Ristolan alueelle tullaan todennäköisesti käynnistämään osayleiskaavan laadinta lähitulevaisuudessa.

#### Yttilän osayleiskaava

Yttilän alueelle on laadittu oikeusvaikutukseton yleiskaava 1988.

#### Korpilevonmäen tuulivoimaosayleiskaava

Korpilevonmäen tuulivoimaosayleiskaava hyväksyttiin kunnanvaltuustossa 6.6.2022. Kaava mahdollistaa kuuden tuulivoimalan rakentamisen valtatie 12 varrelle, lähelle Huittisten rajaa.

#### Ruotanansuon tuulivoimaosayleiskaava

Ruotanansuon tuulivoimaosayleiskaava on asetettu vireille kunnanhallituksessa 27.3.2023. Alue sijaitsee Köyliönjärven ja valtatie 12 pohjoispuolella rajoittuen Säkylän kunnan ja Kokemäen kaupungin rajaan. Kaavalla pyritään mahdollistamaan Säkylän puolelle maksimissaan 10 voimalaa. Yhden voimalan teho tulee olemaan maksimissaan 10 MW. Voimaloiden kokonaiskorkeudeksi on arvioitu maksimissaan 300 metriä.

### **Asemakaavoitus**

Säkylän kunnan suurimmat taajamat on pääosin asemakaavoitettu.

Asemakaavaluettelossa (liite 1) on luetteloitu hyväksytyjä asemakaavoja ja asemakaavamuutoksia, niiden vahvistamispäivämääriä sekä kaavoitettuja pinta-aloja.

Vireillä olevia merkittävimpiä kaavahankkeita:

#### Kankaanpään asemakaavan muutos

Kankaanpään asemakaavan muutoksen ehdotus oli nähtävillä 10.12.2020-20.1.2021. Keskeisin tavoite on mahdollistaa asuinrakentamista kalalaitoksen alueelle. Alueelta poistettiin kala-altaat v. 2018 ja rakennettaville alueille levitettiin metrin vahvuinen kerros hiekkaa.

Kaavan laadinta on suunniteltu etenevän samanaikaisesti Kankaanpään osayleiskaavan laadinnan kanssa.

Kaavan laadinta on toistaiseksi keskeytetty. Ongelmana on paineellinen pohjavesi, ja on arvioitu rakentamisen aiheuttavan vaaraa pohjavesialueelle. Järven läheisyydessä sijaitseva tasainen alue joudutaan todennäköisesti kaavoittamaan virkistysalueeksi.

#### Sivarin asemakaavan osittainen kumoaminen

Vireillä olevan Sivarin asemakaavan muutoksen tavoitteena on vahvistaa kaava-alueella toteutunut maankäyttö ja osoittaa alueelle käyttötarkoituksen muutos asumisesta urheilu- ja virkistystoimintaan. Alueelle on rakentunut valaistu lähiliikuntapaikka erilaisine urheilualueineen (Säkylän monitoimikenttä I vaihe) vuonna 2020 ja tarkoituksena on jatkaa v. 2024 ja 2025 alueen kehittämistä ns. II vaiheeseen, jossa II vaiheen toteuttaminen mahdollistaisi huomattavasti monipuolisemman harrastamisen ja harjoittelun alueella. Tavoitteena on saada kaavahanke hyväksytyä kunnanvaltuustossa kesäkuun 2024 loppuun mennessä.

#### Vanhakartanon ranta-asemakaavan osittainen kumoaminen

Vireillä olevan Vanhakartanon ranta-asemakaavan osittaisen kumoamisen tarkoituksena on kumota voimassa olevassa Vanhakartanon ranta-asemakaavassa osoitetut maankäyttömerkinnät niiltä osin kuin ELY-keskuksen uuden Pölsun sillan rakentaminen nykyistä siltaa hieman etelämmäs edellyttää sekä siltä osin, kuin vanhan sillan purkaminen edellyttää. Tavoitteena on saada kaavahanke hyväksytyä kunnanvaltuustossa kesäkuun 2024 loppuun mennessä.

### **Kaavoituksen pohjakartan nykytilanne**

Kaavoituksen pohjakarttaa on toteutettu v. 2001 - 2003 välisenä aikana. Aineisto on tuotettu numeerisessa muodossa 1:1000 mittakaavaisena. Kartta käsittää Säkylän keskusta-alueen sekä Pyhäjoen taajaman. Pohjakartta on koordinaatistossa ETRS GK 22.

Iso-Vimman asemakaavan laajennuksen yhteydessä v. 2015 laadittiin pohjakarttaa kaavoitettavan alueen luoteen puoliselle alueelle.

Kirkko-Lehmuun asemakaava-alueen pohjakarttaa päivitettiin vuoden 2017 aikana.

Ristolän yleiskaavoitetulle alueelle laadittiin pohjakartta vuoden 2017 aikana.

Köyliön Kepolan ja Kankaanpään alueille on pohjakartta laadittu aikaisemmin. Pohjakartta päivitettiin v. 2020 kalanviljelylaitoksen alueelle.

Uuden liikealueen osalta pohjakarttaa päivitettiin v. 2019.

### **Ajantasakaavan nykytilanne**

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 29 §:ssä kuntaa veloitetaan pitämään asemakaavayhdistelmää, josta ilmenevät kunnan voimassa olevat asemakaavat. Kunnan osayleiskaava- ja asemakaavayhdistelmä sekä ranta-asemakaavayhdistelmä ovat yleisesti nähtävillä kunnan kotisivujen karttapalvelimella. Kaavayhdistelmiä päivitetään Sweco Infra & Rail Oy:llä ja Karttatiimi Oy huolehtii kaavayhdistelmien liittämisestä kunnan karttapalvelimelle.

### **Kaavoitusohjelma**

Kunnalla ei ole erillistä hyväksyttyä kaavoitusohjelmaa. Kunnan omat kaavoitushankkeet on käynnistetty erillisten tarpeiden mukaan.

## **Säkylän osayleiskaava-alueiden yhteydessä laaditut luontoselvitykset**

Raportissa esitellään Säkylän kahta osayleiskaava-aluetta koskevien luontoselvitysten tulokset. Selvityksessä käytiin läpi alueilta olemassa olevia luontotietoaineistoja. Lisäksi vuonna 2013 suoritettiin laajat luontoselvitykset. Kaavoituksen painopistealueille painottuneissa maastonselvityksissä inventoitiin alueelta suojelun arvoisia luontotyyppejä, putkilokasvilajistoa, linnustoa sekä EU:n luontodirektiivissä suojeltujen liito-oravan, viitasammakon ja lepakoiden esiintymistä. Aineisto on luettavissa kunnan kotisivuilla.

Ristolän teollisuusalueen osayleiskaavoitetulle alueelle laadittiin luontoselvitys v. 2017.

Kirkko-Lehmuun asemakaavan muutos- ja laajennusalueen kaavoituksen yhteydessä saatiin Faunatica Oy:ltä arvio (7.12.2017) Säkylän Kirkko-Lehmuun asemakaavan muutoksen ja laajennuksen vaikutuksista kaava-alueen ja Pyhäjärven Natura-alueen luontoarvoille.

Munakorihankkeen johdosta toteutettiin luontoselvitys Luvalahdentien ympäristöön. Luontoselvitystä tullaan laajentamaan lähitulevaisuudessa toteutettavan osayleiskaavan laadinnan yhteydessä.

Katismaan saaren ja sen ympäristön alueille laadittiin lintuselvitys v. 2021.

## **Arvio asumiseen varattujen tonttien riittäväydestä**

Kunnan omistuksessa on tällä hetkellä n. 260 asumiseen asemakaavoitettua tonttia, mukaan luettuna rivitalo- ja AL-tontit

Asemakaava-alueiden ajantasaistamisen yhteydessä tulisi tarkastella Luvalahden ja Kepolan alueiden asuinrakentamiselle varattujen toteutumattomien tonttialueiden käyttötarkoituksen muuttamista.

Viime vuosina kunta on myynyt keskimäärin 4 asuintarkoitukseen varattua tonttia vuodessa. Tonttitarjontaa on kysyntään nähden runsaasti.

Yksityisten omistuksessa on noin 180 rakentumatonta tonttia, mukaan lukien rivitalotontit. Todennäköistä on, että suuri osa yksityisten omistuksessa olevista tonteista jää toteutumatta asemakaavan mukaisesti.

## **Satakuntaliiton valmisteltavana olevia maankäyttöön liittyviä ajankohtaisia asioita**

Satakuntaliiton kaavoituskatsaus on liitteenä.

Jakelu: Kunnanhallitus  
Kunnanvaltuusto  
Tarkastuslautakunta  
Lehdistö  
Arkisto

Tiedoksi: Varsinais-Suomen ELY-keskus/ympäristö- ja luonnonvarat vastuualue  
Satakuntaliitto  
Etelä-Satakunnan ympäristötoimisto  
Maanmittauslaitos



**SÄKYLÄ/VAHVISTETUT ASEMAKAAVAT****YLEISKAAVAT****Hyväksytty**

Pyhäjoen osayleiskaava	kv. 11.10.1982
Pyhäjoen osayleiskaava	kv. 3.9.2012
Säkylän (osa)yleiskaava 2010	kv. 5.12.1988
Säkylän (osa)yleiskaava 2010,tarkistus	kv. 12.6.1995
Säkylän osayleiskaava, rantaosayleiskaava ja Pyhäjoen osayleiskaavan muutos	kv. 1.11.2016
Kepolan osayleiskaava	kv. 19.2.2001
Kepolan läntinen alue, osayleiskaava	kv. 26.9.2022
Kankaanpään osayleiskaava	lh. 14.6.1993
Ristolan osayleiskaava	kv. 24.1.1994
Yttilän osayleiskaava	kv.
Korpilenvonmäen tuulivoimaosayleiskaava	kv. 6.6.2022

**ASEMAKAAVAT**

<b>Asemakaavan nimi</b>	<b>Hyväksymispäivä/ voimaantulopäivä</b>	<b>Pinta-alamuutos</b>
1A Luvalahden rakennuskaava	22.1.1976	21,83 ha
1B Luvalahden rakennuskaavan muutos	27.5.1986	-
1C Luvalahti II rakennuskaava	31.12.1985	6,80 ha
1D Luvalahden rakennuskaava ja rakennuskaavan muutos	12.9.1997	3,16 ha
1E Luvalahti, Ruoholan alueen rakennuskaava ja rakennuskaavan muutos	5.4.2000	8,86 ha
1F Luvalahden asemakaava ja asemakaavan muutos, kortteli 251	1.12.2014	-
1G Luvalahden asemakaavan muutos (kortteli 256)	13.12.2016	-
-----		
2 Käkiniemen asemakaava	18.4.2001/17.10.2002	21,24 ha
-----		
3A Iso-Vimman rakennuskaava	13.3.1978	163,70 ha
3B Iso-Vimman rakennuskaavan muutos	23.3.1981	-
3C Iso-Vimman rakennuskaavan muutos	8.1.1986	-
3D Iso-Vimman rakennuskaavan muutos	7.12.1995	-
3E Iso-Vimman asemakaavan muutos	17.1.2012	-
3 F Iso-Vimman asemakaavan laajennus	3.8.2015	105,00 ha

3 G	Iso-Vimman asemakaavan muutos / Onnimanin kiinteistö	12.12.2016	-
-----			
4A	Teerimäen rakennuskaava	9.10.1974	27,61 ha
4B	Teerimäen rakennuskaavan muutos ja laajennus	19.8.1982	1,07 ha
4C	Teerimäki, rakennuskaavan muutos	8.1.1986	-
4D	Teerimäki II rakennuskaava	12.9.1980	5,33 ha
4E	Teerimäki III rakennuskaava	30.8.1983	5,82 ha
4F	Teerimäen rakennuskaava, Kiviniityn teollisuusalue	18.12.1991	32,37 ha
4G	Teerimäki, rakennuskaavan muutos	2.9.1999	-
4H	Teerimäen asemakaavan muutos, Kiviniityn alue	4.3.2000	-
-----			
5A	Uudenkylän rakennuskaava	9.10.1974	22,50 ha
5B	Uudenkylän rakennuskaavan muutos	8.1.1986	-
5C	Uudenkylän rakennuskaavan laajennus ja muutos	28.7.1986	1,22 ha
5D	Uudenkylän rakennuskaavan muutos	2.9.1999	-
-----			
6A	Lusikkaojan rakennuskaava	27.3.1979	48,17 ha
6B	Lusikkaojan rakennuskaavan muutos	12.7.1985	-
6C	Lusikkaojan rakennuskaava ja rakennuskaavan muutos	18.6.1996	4,81 ha
6D	Lusikkaojan rakennuskaava ja rakennuskaavan muutos	20.7.1999	4,96 ha
6E	Lusikkaojan asemakaavan muutos	30.9.2014	-
6F	Lusikkaojan asemakaavan muutos	15.10.2018	-
6G	Lusikkaojan asemakaavan muutos k 38 ja 39	5.6.2023	-
-----			
7A	Haapsaaren rakennuskaava	18.12.1985	35,33 ha
7B	Haapsaaren rakennuskaava ja rakennuskaavan muutos	19.9.1996	-0,11 ha
7C	Haapsaaren asemakaavan laajennus	4.4.2006	0,5340 ha
7D	Haapsaaren asemakaava ja asemakaavan laajennus	12.3.2015	0,4520 ha
-----			

8A	Katinhännän rakennuskaava	17.10.1984	24,19 ha
8B	Katinhätä, rakennuskaavan muutos	28.9.1995	-
8C	Katinhännän asemakaavan muutos	18.11.2014	-
8D	Katinhännän asemakaavan muutos	9.12.2019	
8E	Katinhännän asemakaavan muutos ja laajennus / Katismaa	4.7.2022	
<hr/>			
9A	Kirkko-Lehmuun rakennuskaava	18.12.198	31,36 ha
9B	Kirkko-Lehmuun rakennuskaava ja rakennuskaavan muutos	6.10.1999	0,91 ha
9C	Kirkko-Lehmuun asemakaavan muutos ja laajennus	14.5.2018	0,9360 ha
<hr/>			
10A	Sivarin rakennuskaava	26.5.1988	9,14 ha
10B	Sivarin rakennuskaava, laajennus ja muutos	28.2.1991	3,75 ha
10C	Sivari II rakennuskaava	23.10.1996	7,04 ha
10D	Sivarin asemakaavan muutos	21.12.2010	-
<hr/>			
11A	Eskolan rakennuskaava	1.12.1964	-
11B	Eskolan rakennuskaava, laajennus ja muutos	9.10.1974	28,53 ha
11C	Eskolan rakennuskaava, laajennus ja muutos	9.8.1983	0,24 ha
11D	Eskolan rakennuskaavan muutos	2.9.1999	-
11E	Eskolan asemakaavan muutos	22.12.2009	-
<hr/>			
12A	Karjankujan rakennuskaava	15.11.1983	30,27 ha
12B	Karjankujan rakennuskaavan muutos	28.2.1991	12,84 ha
12C	Karjankujan asemakaavan muutos	4.3.2000	-
12D	Karjankujan asemakaavan muutos (kortteli 165)	8.8.2013	-
12E	Karjankujan asemakaavan muutos (kortteli 156)	20.3.2014	-
12F	Karjankujan asemakaavan muutos (kortteli 168)	13.12.2016	-
<hr/>			
13A	Köörnummen rakennuskaava	29.5.1979	9,21 ha
13B	Köörnummen rakennuskaavan laajennus	11.1.1984	2,90 ha
13C	Köörnummen rakennuskaavan laajennus ja muutos	25.8.1988	15,75 ha
13D	Köörnummen rakennuskaava, Sirttalan alue	31.1.1991	13,17 ha
13E	Köörnummen rakennuskaavan muutos ja laajennus	17.9.1999	9,27 ha

13F	Köörnummen asemakaavan muutos ja laajennus	29.5.2017	29,69 ha
13 G	Köörnummen teollisuusalueen korttelin 60 asemakaavan muutos ja laajennus	8.6.2020	10,65 ha
14A	Honkalan rakennuskaava	15.3.1978	27,77 ha
14B	Honkala II rakennuskaava	2.2.1979	7,20 ha
14C	Honkala II rakennuskaava, laajennus	14.5.1992	3,26 ha
14D	Honkala, rakennuskaavan muutos	12.4.199	
14E	Honkala, rakennuskaavan muutos	2.9.1999	-
15	Mikolan rakennuskaava	25.5.1998	14,81 ha
16A	Moision rakennuskaava	10.1.1978	74,71 ha
16B	Moision rakennuskaavan laajennus ja muutos	24.2.1982	0,74 ha
16C	Moision rakennuskaava ja rakennuskaavan muutos	3.2.1986	0,14 ha
16D	Moision rakennuskaava ja rakennuskaavan muutos	28.9.1995	0,05 ha
16E	Moision rakennuskaava ja rakennuskaavan muutos	2.9.1999	0,25 ha
16F	Moision asemakaava ja asemakaavan muutos	20.3.2007	9,11 ha
20A	Vähäsäkylän asemakaava ja asemakaavan muutos	3.1.2006	16,436 ha
20B	Vähäsäkylän asemakaava ja asemakaavan muutos(korttelit 271, 272)	9.1.2018	-
21A	Säkylän liikealueen asemakaava ja asemakaavan muutos	1.6.2011	18,996 ha
21B	Säkylän liikealueen asemakaava ja asemakaavan muutos	14.6.2016	-
21C	Säkylän liikealueen Vähäsäkylän ja terveyskeskuksen asemakaavan muutos	9.11.2020	-
22A	Muronkulman asemakaava	16.3.2020	1,49 ha
	RH-alueiden asemakaavan muutos ja laajennus	13.11.2023	0,1418 ha

KÖYLIÖN KAAVOJEN PUUTTUVIA TIETOJA KERÄTÄÄN LISÄÄ SEURAAVIEN  
VUOSIEN SEURANTALOMAKKEISIIN

100A Kepolan asemakaava	22.9.2003	
100B Kepolan asemakaavan muutos, korttelit 36 ja 32	4.10.2021	
<hr/>		
101A Kankaanpään asemakaava	22.9.2003	
101B Kankaanpään asemakaava ja asemakaavan muutos (Viskaalinkuja)	14.12.2015	-
<hr/>		
102A Ristolan asemakaava	17.12.2007	18,858 ha
102B Ristolan asemakaavan muutos	11.6.2018	-
102C Ristolan asemakaavan muutos	9.12.2019	-
102D Ristolan asemakaavan muutos ja laajennus	14.12.2020	2,738 ha
<hr/>		

**VAHVISTETTUJA RANTA-ASEMAKAAVOJA**

17A Nummiojan rantakaava	20.8.1973	1,13 ha
17B Nummiojan rantakaavan muutos ja laajennus	12.1.1978	16,47 ha
<hr/>		
21A Raskintien ranta-asemakaava RM-korttelin osalta kaava kokonaisuudessaan voimaan	29.1.2009 (1,13 ha) 6.9.2011	3,9185 ha
21B Raskintien ranta-asemakaavan laajennus ja muutos	28.4.2016 (2,5659)	0,2440 ha
22 Luvalahden ranta-asemakaava	9.12.2013	4,4540 ha
22 A Luvalahden ranta-asemakaavan muutos (256)	7.11.2016	
<hr/>		
23 Rannankulman ranta-asemakaava	18.11.2014	1,9884 ha
<hr/>		
24 Kivirannan ranta-asemakaava	30.7.2015	0,9376 ha
25 Sinivuoren ranta-asemakaava	1.11.2016	7,3901 ha
<hr/>		
26 Halavasadon-Rasinkankaan ranta-asemakaava	17.9.2015	2,9346 ha