
VESIHUOLTOLAITOKSEN TOIMINTA-ALUE

20601324

SÄKYLÄN KUNTA



16.02.2018

SWECO YMPÄRISTÖ OY
TURKU

Tekn.ltk 7.3.2018 § 6
Khall 26.3.2018 § 54
Kvalt 14.5.2018 § 12
Voimaan 1.7.2018

Muutoslista

	16.02.2018	FIANRY	FIANRY	FIERON	VALMIS/korjattu lausuntojen perusteella
	25.10.2017	FIANRY	FIANRY	FIERON	VALMIS
	20.06.2017	FIANRY	FIANRY	FIERON	LUONNOS
MUUTOS	PÄIVÄYS	HYVÄKSYNYT	TARKASTANUT	LAATINUT	HUOMAUTUS

Sisältö

1	JOHDANTO.....	1
2	LAINSÄÄDÄNTÖ	1
3	MÄÄRITTELYPERIAATTEET	3
4	VESIHUOLTOLAITOKSEN TOIMINTA-ALUEET	3
4.1	Vedenjakelun verkostoalue.....	3
4.2	Viemäroinnin verkostoalue	3
4.3	Tavoitteelliset toiminta-alueet.....	3
5	HYVÄKSYMINEN JA MUUTOKSENHAKU	3

Kartat:

Kartta 101	Toiminta-aluekartta, Kankaanpää, Kepola, Säskylä, Yttilä (mk 1:20 000)
Kartta 102	Toiminta-aluekartta, Peräkallionkylä, Ristola, Tuiskula (mk 1:20 000)
Kartta 103	Toiminta-aluekartta, Huovinrinne, Vuorenmaa (mk 1:20 000)
Kartta 104	Toiminta-aluekartta, Pyhämaa, Rannankulma, Sydänmaa (mk 1:20 000)
Kartta 105	Tavoitteelliset toiminta-alueet (mk 1:40 000)

Sweco Ympäristö Oy

Ilmalanportti 2, 00240 **Helsinki**
Mäkelininkatu 17 A, 90100 **Oulu**
PL 453, 33101 **Tampere**
Uudenmaankatu 19 A, 20700 **Turku**

www.sweco.fi
etunimi.sukunimi@sweco.fi
puh. 0207 393 000

Y-tunnus 0564810-5

1 JOHDANTO

Säkylän kunnan vesihuoltolaitoksen toiminta-alue sisältää vedenjakelun ja jätevesiviemäri-
röinnin toiminta-alueet. Toiminta-alueen määrittäminen on laadittu Säkylän kunnan toimek-
siannosta Sweco Ympäristö Oy:n Turun toimistolla. Säkylän ja Köyliön kunnat ovat yhdis-
tyneet 1.1.2016 alkaen. Tässä työssä on päivitetty ja yhtenäistetty toiminta-alueet koko
Säkylän kunnan alueelle.

2 LAINSÄÄDÄNTÖ

Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen määrittäminen perustuu vesihuoltolakiin (2001/119,
muutettu 2014/684).

Vesihuolto

Vesihuollon järjestämisvelvollisuudesta säädetään vesihuoltolain 6 §:ssä. Kiinteistön omis-
taja tai haltija vastaa kiinteistönsä vesihuollosta sen mukaan, kuin vesihuoltolaissa ja
muussa laissa säädetään (vesihuoltolain 6 §:n 1 momentti). Jos suurehkon asukasjoukon
tarve taikka terveydelliset tai ympäristönsuojelulliset syyt sitä vaativat, kunnan tulee hu-
lehtia siitä, että ryhdytään toimenpiteisiin tarvetta vastaavan vesihuoltolaitoksen perusta-
miseksi, vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen laajentamiseksi tai muun tarpeellisen vesi-
huollon palvelun saatavuuden turvaamiseksi (vesihuoltolain 6 §:n 2 momentti).

Vesihuollon toiminta-alueen tulee vesihuoltolain mukaan kattaa alueet, joilla kiinteistöjen
liittäminen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon tai jätevesiviemäriin on tarpeen toteutuneen tai
suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi (vesihuoltolaki 7 §).

Kunta hyväksyy vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen ja tarvittaessa muuttaa hyväksytyä
toiminta-aluetta vesihuollosta huolehtimiseen soveltuvan laitoksen esityksestä tai, jos laitos
ei tällaista esitystä ole tehnyt, laitosta kuultuaan. Ennen toiminta-alueen hyväksymistä tai
muuttamista asiasta on tiedotettava riittävässä laajuudessa sekä varattava valvontaviran-
omaisille mahdollisuus antaa lausunto ja alueen kiinteistöjen omistajille ja haltijoille tilai-
suus tulla kuulluiksi.

Toiminta-alueen tulee olla sellainen, että:

- 1) vesihuoltolaitos kykenee huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta
taloudellisesti ja asianmukaisesti; ja
- 2) vesihuollon kustannusten kattamiseksi perittävät vesihuollon maksut
muodostuvat kohtuullisiksi ja tasapuolisiksi.

Hyväksyessään toiminta-alueen kunnan tulee toiminta-alueen eri osien vesihuollon tarpeet
huomioon ottaen määrittää alueet, jotka on saatettava vesihuoltolaitoksen vesijohtoverkos-
ton piiriin, sekä alueet, jotka on saatettava laitoksen jätevesiviemäriverkoston piiriin. Hy-
väksymispäätöksen yhteydessä on myös asetettava tavoitteellinen yhdyskuntakehityksen
tarpeita vastaava aikataulu toiminta-alueen eri osien saattamiselle verkostojen piiriin.

Toiminta-alue, sillä sijaitsevat taajamat sekä vesijohtoverkoston ja jätevesiviemäriverkoston piiriin saatettavat alueet esitetään kartalla, jonka on oltava yleisesti saatavilla tietoverkossa. Toiminta-alueen hyväksymisestä on tiedotettava riittävässä laajuudessa (vesihuoltolain 8 §).

Tehdessään päätöksen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen supistamisesta kunnan on samalla päätettävä, miten vesihuolto turvataan niillä laitoksen verkostoihin liitetyillä kiinteistöillä, jotka jäävät toiminta-alueen ulkopuolelle (vesihuoltolain 9 §).

Vesihuollon toiminta-alueella sijaitsevan kiinteistön on liityttävä laitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin.

Taajaman ulkopuolella kiinteistöä ei kuitenkaan tarvitse liittää vesihuoltolaitoksen *vesijohtoon*, jos

- kiinteistön vesihuoltolaitteisto on rakennettu ennen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksymistä ja
- kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi terveysuojelulaissa säädetyt laatuvaatimukset täyttävää talousvettä

Taajaman ulkopuolella kiinteistöä ei tarvitse liittää vesihuoltolaitoksen *jätevesiviemäriin*, jos

- kiinteistön vesihuoltolaitteisto on rakennettu ennen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksymistä ja jätevesien johtamisessa ja käsittelyssä noudatetaan, mitä ympäristönsuojelulaissa (527/2014) säädetään tai
- kiinteistöllä ei ole vesikäymälää ja sen jätevesien johtamisessa ja käsittelyssä noudatetaan, mitä ympäristönsuojelulaissa säädetään (vesihuoltolain 10 §)

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen myöntää hakemuksesta toistaiseksi voimassa olevan tai määräaikaisen vapautuksen 10 §:ssä tarkoitetusta kiinteistön liittämiselvällisyydestä.

Vapautus liittämiselvällisyydestä on myönnettävä, jos:

- 1) liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittamisestä aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy; ja
- 2) vapauttaminen ei vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.

Ennen vapautuksen myöntämistä vesihuoltolaitokselle ja kiinteistön omistajalle tai haltijalle on varattava tilaisuus tulla kuulluiksi. Lisäksi kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on pyydettävä vapauttamisesta kunnan terveysuojeluviranomaisen lausunto (vesihuoltolain 11 §).

Vesihuoltolain siirtymäsäännösten perusteella ennen 1.9.2014 hyväksytyllä vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella, jossa laitos on ennen tätä ajankohtaa ryhtynyt toimenpiteisiin vesihuollosta huolehtimiseksi, kiinteistön liittämismääräysvelvollisuus laitoksen vesijohtoon ja viemäriin määräytyy vuoden 2018 loppuun asti aikaisemman VHL 10 §:n perusteella (vesihuoltolain 38 §).

3 MÄÄRITTELYPERIAATTEET

Säkylän kunnan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen määrittelyssä on käytetty lähtötietoina olemassa olevia verkostokarttoja, edellistä toiminta-alue- ja asemakaava-alue- ja kaavoitustietoja sekä Säkylän vesihuoltolaitoksen henkilökunnalta saatuja tietoja. Määrittelyssä on noudatettu seuraavia peruseriaatteita:

- Toiminta-alueista pyritään saamaan yhtenäisiä ja mahdollisimman selväpiirteisiä.
- Toiminta-alue rajataan asemakaava-alueiden sekä olemassa olevien verkostojen perusteella. Toiminta-alueen rajauksena on käytetty pääasiassa kiinteistö- ja rantaviivoja, uomia ja väyliä (tiet).
- Viemäroinnin toiminta-alueita on tarvittaessa tarkistettu ja supistettu toteutuneen verkoston perusteella.

4 VESIHUOLTOLAITOKSEN TOIMINTA-ALUEET

4.1 Vedenjakelun verkostoalue

Säkylän kunnan vesihuoltolaitoksen vesijohtoverkosto kattaa lähes koko kunnan alueen. Säkylän kunnan vesihuoltolaitoksen vesijohdon toiminta-alue on esitetty toiminta-aluekartassa 101-104.

4.2 Viemäroinnin verkostoalue

Säkylän kunnan vesihuoltolaitoksen viemäriverkosto kattaa Kankaanpään, Kepolan, Säkylän keskustan, Pyhäjoen, Ristola sekä Yttilän alueet. Säkylän kunnan vesihuoltolaitoksen viemäroinnin toiminta-alue on esitetty toiminta-aluekartassa 101-104.

4.3 Tavoitteelliset toiminta-alueet

Tavoitteelliset toiminta-alueet on esitetty kartalla 105. Tavoitteellisten alueiden toiminta-alue vahvistetaan, kun vesihuoltoverkoston rakentaminen alkaa. Lisäksi toiminta-alueen laajentaminen suunnataan uusille asemakaava-alueille, joille toiminta-alue vahvistetaan, kun kaavan toteutus ja vesihuoltoverkoston rakentaminen alkaa.

5 HYVÄKSYMINEEN JA MUUTOKSENHAKU

Säkylän kunta käsittelee ja hyväksyy vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen. Ennen toiminta-alueen hyväksymistä tai muuttamista asiasta on tiedotettava riittävässä laajuudessa sekä varattava valvontaviranomaisille mahdollisuus antaa lausunto ja alueen kiinteistöjen omistajille ja haltijoille tilaisuus tulla kuulluiksi (vesihuoltolaki 8 §).

Valvontaviranomaisia ovat toimialoillaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä kunnan terveydensuojeluviranomainen ja kunnan ympäristönsuojeluviranomainen (vesihuoltolain 4 §).

Suosittelava toiminta-alueen nähtävilläoloaika ja lausumiseen varattava aika on 30 vuorokautta.

Muutoksenhausta ja valitusoikeudesta on säädetty vesihuoltolain kohdissa 32 § (muutoksenhaku) ja 33 § (valitusoikeus).